



# Är ditt nya boende i Brf Ångloket, Järnvägshotellet eller Dressinen?

**Vi på banken i Rimbo vill gärna träffa dig!**

**Att flytta är både inspirerande och spännande. Ofta är det en bra idé att samtidigt passa på att se över sin ekonomi, både på kort och på lång sikt. Därför har vi tagit fram ett särskilt erbjudande till dig.**

#### **Ansök om lånelöfte redan nu**

Ansök om lånelöfte hos oss på Rimbokontoret. Om du redan är kund kan du även ansöka direkt via internetbanken eller vår app. Vill du göra en kalkyl direkt och räkna på din boendekostnad gör du det på [roslagenssparbank.se/bolan](http://roslagenssparbank.se/bolan)

#### **Lån till handpenning utan kostnad**

När du tar bolån hos oss kan vi erbjuda dig handpenningslån utan kostnad.

#### **Tre månaders hemförsäkring utan kostnad**

Vi erbjuder dig hemförsäkring kostnadsfritt i 3 månader vid nytecknande av helårsavtal. Försäkringsgivare är Tre Kronor Försäkring AB.

#### **Nyckelkund utan månadsavgift första året!**

Vi erbjuder dig Nyckelkund utan avgift under 1 år. Som Nyckelkund har du tillgång till Bankkort, betal- och kreditkort MasterCard, Swish, Mobilt BankID, vår app, internetbanken och Kundservice, personlig service som är öppet mån-tor 8.00-18.00, fre 8.00-17.00.

Första året betalar du 0 kr i månadsavgift. Från och med år två betalar du 39 kr/mån. Ordinarie pris är 52 kr/mån om du köper tjänsterna separat. Mer information hittar du på baksidan.



# Mer information om erbjudandet

## Räntefritt handpenningslån

Effektiv ränta är 0 % (2022-11-18). Lånet kan beviljas efter sedvanlig kreditprövning.

## Nyckelkund

Ordinarie pris för Nyckelkund är 39 kronor per månad.

Ordinarie årsavgifter om tjänsterna köps separat: Internetbanken med betaltjänst 175 kr, Bankkort 250 kr, Betal- och kreditkort MasterCard 195 kr. Kortutgivare och kreditgivare är Entercard Group AB, Roslagens Sparbank är kreditförmedlare.

Avgifter och kostnader kan tillkomma vid användning av tjänsterna.

Vid ansökan om betal- och kreditkort Mastercard görs sedvanlig kreditprövning.

## Räkneexempel för bolån

- Ett lånebelopp på 1 000 000 kronor, till 4,64 % ränta (3 mån bunden per 2022-11-18), med rak amortering återbetalningstid 50 år, effektiv ränta på 4,74 %.
- Första månadsbetalningen inklusive amortering är 5 983 kr, sista månadsbetalningen inklusive amortering är 1 673 kr, totalt belopp att betala om räntan är oförändrad under lånets löptid är 2 162 383kr. Antalet avbetalningar är 600 stycken.

Exemplet bygger på månatliga aviseringar, med 450 kr i uppläggningsavgift och utan aviseringskostnad förutsatt att du är nyckelkund och aviseras digitalt. För ej nyckelkund är uppläggningsavgiften på 650 kr.

Vid postala avier tillkommer en kostnad 45 kr i aviavgift. Valutakursförändringar kan komma att påverka beloppen som du ska betala om du t.ex. har inkomst i annan valuta än lånet.

Lånet förutsätter att säkerhet lämnas i form av pant i bostad.

## Vi hjälper dig genom hela bostadsaffären

Du får råd om vad du bör tänka på för att få en bra, trygg och sund ekonomi – oavsett vad som händer i livet.

Diskutera ditt nya boende och lånelöfte med oss!

**Boka ett möte: 0176 -770 00**



Marcus Hahlin



Anna Krantz



Jens Alstermark



Du kan även ansöka digitalt via vår app eller på: [roslagenssparbank.se/bolan](https://roslagenssparbank.se/bolan)

Eller ansök via mig och mina medarbetare på Kundservice: 0176 -770 00

**Varmt välkommen!**

**Marie Jorlin**  
Chef Kundservice

Erbjudandet  
gäller till och med  
den 31 december  
2023