

Innehåll

Här finner ni utförlig information, instruktioner och skötselanvisningar till er nya bostad. Skötselpärmen är ett komplement till den Bostadspärm som ni tidigare erhållit. Varje flik inleds med några sidor allmän skötseltext som följs av leverantörernas egna produktblad. Typ och kulör på exempelvis kakel och tapeter beror på vilka inredningsval ni har gjort och anges därför inte här. När ni mottagit specifikationen av era inredningsval är det bra att sätta in den i Bostadspärmen under fliken "Inredningsval".

Värme och sanitet	Radiatorer	Flik 1
	Kök & badrum	Flik 2
	Blandare & avstängning av vatten	Flik 3
EI	Elektricitet & jordfelsbrytare	Flik 4
	Bredband & TV	Flik 5
	Brandvarnare	Flik 6
	Kodlås	Flik 7
Ventilation	Ventilation	Flik 8
	Spiskåpa	Flik 9
Vitvaror	Allmänt	Flik 10
	Spishäll & ugn	Flik 11
	Kylskåp & frys	Flik 12
	Diskmaskin	Flik 13
	Mikrovågsugn	Flik 14
	Tvättmaskin & torktumlare	Flik 15
Golv och väggar	Kakel & klinker	Flik 16
	Laminatgolv	Flik 17
	Tapeter & målade ytor	Flik 18
	Att sätta upp saker på väggen	Flik 19
Inredning	Köksinredning & garderober	Flik 20
	Dörrar	Flik 21
	Fönster & fönsterbänkar	Flik 22
	Lås, nycklar & posthantering	Flik 23
Yttre miljö	Fasaden	Flik 24
	Balkong & uteplats	Flik 25
Leverantörer	Leverantörsregister	Flik 26
Felanmälan	Credentias Kundservice	Flik 27
Boportalen	Lathund felanmälan & allmän information.	Flik 28
Övrigt	Motortvärmaruttag	Flik 29
	Laddboxar	Flik 30
	Komfortvärme - Tillval	Flik 31

Vi hoppas att ni kommer att trivas i er nya bostad. Om ni ändå skulle flytta – låt pärmen bo kvar!

Radiatorer

UPPVÄRMNING

Huset är anslutet till fjärrvärmenätet. Både vatten till radiatorkretsen och tappvarmvatten värms i bostadsrättsföreningens undercentral. Härifrån leds uppvärmt vatten ut till respektive lägenhet och husets radiatorkrets.

Temperaturen på vattnet som leds fram till radiatorerna beror på temperaturen utomhus och systemet är inställt på att ge en temperatur inomhus på cirka 21° C.

Huset har en central frånluftsvärmepump. Frånluften från lägenheterna passerar genom en värmeväxlare som är ansluten till en värmepump. I systemet tas alltså husets varma frånluft tillvara och används för att värma vatten till radiatorkretsen och tappvarmvatten. Härifrån leds uppvärmt vatten ut till respektive lägenhet och husets radiatorkrets.

När den återvunna värmen inte räcker till kompletteras systemet med fjärrvärme.

Radiatorerna har även en termostatventil som känner av rummets temperatur. Det är viktigt att den inte täcks över, så att känselkroppen kan känna av rätt temperatur. När temperaturen i rummet nått upp till den förinställda temperaturen stänger termostaten tillförseln av varmt radiatorvatten. När detta inträffar blir radiatorn varm upptill och kall nedtill, för att sedan övergå till helt kall, vilket är fullt normalt.

Bakom vissa radiatorer, ex. i sov- och vardagsrum, finns ett luftfilter där uteluften renas. Skötselinstruktionerna för filtret finns under fliken "Ventilation".

KALLA RADIATORER

Är radiatorn kall, trots att termostatventilen är öppen och rummet fortfarande känns kallt, kan det bero på luft i systemet. Vid uppvärmning av kallt vatten frigörs syre. Ibland måste man därför tömma radiatorerna på överflödig luft så att inte vattencirkulationen i systemet hindras. Det kallas att man luftar radiatorerna.

Luftning bör ske i samråd med föreningens fastighetsskötare så att denne kan svara för påfyllning av vatten i värmesystemet. När vatten fylls på tillförs återigen en mängd syresatt vatten, vilket i sin tur innebär att det efter ett tag är dags för en luftning igen. Om alla boende i ett flerbostadshus luftar sina radiatorer på samma gång kommer mängden vatten i systemet att minska kraftigt. Vattentrycket (främst i de översta lägenheterna) kan då sjunka ordentligt med kalla radiatorer och störande brusljud som följd.

VÄDRING

Vädra snabbt och effektivt. Tvädrag i fem till tio minuter är bästa tekniken för effektiv vädning med lägsta energiförlust.

RENGÖRING

Radiatorn ska hållas ren för bästa funktion. Rengöring ska utföras på ytorna så att luften kan röra sig fritt i och omkring radiatorn. Damm och smuts kan samlas

bakom radiatorn och dess konvektionsplåtar. Gör rent med hjälp av dammsugare och en smal, mjuk borste. För rengöring kan även ett mildt rengöringsmedel användas. Använd inte lösningsmedel för rengöring. Radiatorn är lackerad med en slitstark lack för bästa skydd, men om lacken skadas rekommenderas att skadan lackeras med hjälp av ett lackstift eller lackspray.

Under de första två åren gör ni i första hand en felanmälan till Credentias Kundservice om ni misstänker att det är luft i en radiator eller annat fel uppstår. Därefter kontaktar ni er styrelse direkt.

Kök & badrum

TOALETTSTOL & HANDFAT

Toalettstol och handfat måste rengöras regelbundet. Använd toalettborste och rengöringsmedel när ni rengör toalettstolen. För handfatet används en mjuk borste, exempelvis en diskborste. Tänk på att starkare rengöringsmedel ofta är skadliga för miljön och polerande medel förstör ytskiktet på porslinet. Tänk på att endast toalettpapper kan spolas ner wc-stolen, eftersom det löser upp sig vid kontakt med vatten. Om ni spolar ner exempelvis pappershanddukar kan det blir stopp i systemet och vattnet i vattenlåset kan sugas ur. Porslinet i handfat och wc-stol tål inte alltför höga temperaturer. Att tömma vatten varmare än 60°C i en wc-stol kan orsaka sprickor i porslinet.

AVLOPP & VATTENLÅS

Avloppsrören i kök och badrum har ett vattenlås för att förhindra dålig lukt från avloppet. Vattenlås och golvbrunn rengörs regelbundet enligt leverantörens instruktioner. Var noga med att sätta tillbaka golvbrunnsinsatsen enligt anvisningarna. Om vattenlåsen torkar ut (t.ex. när ni är bortrest) kan dålig lukt uppstå. Spola då rikligt med vatten i golvbrunn, wc, handfat och köksvask. Om lukten inte försvinner efter några timmar så kan det vara något fel i systemet.

Häll inte stekfett i köksvasken eftersom avloppsrören då sätts igen. Stekfettet torkas upp med exempelvis hushållspapper och kastas i soporna.

DUSCH

När du har duschat bör du skrapa bort vattnet från väggarna som ett led i det dagliga underhållet av din dusch. Rengör duschen med ett mildt rengöringsmedel. Undvik rengöringsmedel som innehåller grova partiklar, starka syror, ammoniak eller klor, eftersom detta kan skada duschen. Du kan ta bort fett och tvål med alkaliska rengöringsmedel (pH 10–12). För att avlägsna kalk och rost använder du milda sura rengöringsmedel (pH 4–5).

SKÖTSEL GOLVBRUNNAR

Rengör brunnen så här

- Lyft bort den rostfria silen från klinkerramen i golvet.
- Lösgör vattenlåset från golvbrunnen genom att lyfta i handtaget.
- Vattenlåset kan sitta hårt om det är länge sedan det har tagits lös.
- Eventuella sidoanslutningars flödesledare kan också tas lös för rengöring.
- Rengör vattenlåset och golvbrunnen noggrant och skölj.



Efter rengöringen

- Kontrollera att vattenlåsets läpptätning är på sin plats och fukta den t.ex. med tvålatten.
- Placera vattenlåset i brunnen i rätt position och tryck det ända till botten.
- Tryck ner gallret/fyrkantssilen.



Det kan komma lukt ur golvbrunnen

- Om vattenlåset inte sitter fast ordentligt.
- Om vattenlåsets tätning har tagit skada.
- Om golvbrunnen är smutsig.



Rengöring av silen

- Rengör silen på båda sidorna och avlägsna material som har fastnat i silen (hårstrån o.d.)
- Rengör eventuell ingrodd smuts från silen av rostfritt stål genom att gnida lätt.
- Kalkfläckar får du bäst bort med ett svagt surt rengöringsmedel.

Det är dags att rengöra golvbrunnen om vattnet rinner långsammare eller det kommer lukt ur brunnen. Vi rekommenderar att du rengör golvbrunnen en gång per månad.

HANDDUKSTORK – TILLVAL

För att ta bort smuts, kalkfläckar och avlagringar från er handdukstork, räcker det för det mesta att torka med ett mildt rengöringsmedel som ni sedan torkar bort med fuktig trasa. Torrtorka med trasa eller frottéhandduk. Tänk på att kromade eller färgade ytor samt ytor av metall lätt skadas av syra, stålull och rengöringsmedel med ammoniak eller slipmedel. Mer utförliga skötselinstruktioner för ditt kök och badrum finner ni i leverantörernas anvisningar.

Under de första två åren gör ni i första hand en felanmälan till Credentias Kundservice om ni misstänker att det är fel i ditt kök eller badrum. Därefter tar ni kontakt med er styrelse direkt.

Blandare & avstängning av vatten

TRYCK & TEMPERATUR

I bostadens badrum och kök finns blandare där varm- och kallvatten blandas i en kran. Vattentrycket i blandarna är begränsat till ett visst antal liter per minut för att undvika onödig vattenåtgång. I ett flerbostadshus kan det ibland bli långa ledningsdragningar, varför det kan dröja en stund innan vattnet uppnår önskad temperatur. Av säkerhetsskäl har varmvattnet en inställd maxtemperatur.

RENGÖRING

Förkromade ytor rengörs regelbundet och lättast med flytande rengöringsmedel eller tvållösning. Kalkfläckar kan avlägsnas med utspädd hushållsättika som torkas bort med en fuktig trasa. För att undvika repor på förkromade ytor, använd aldrig skurmedel, stålull eller rengöringsmedel med polerfunktion. Undvik även sura och alkoholhaltiga rengöringsmedel.

AVSTÄNGNING AV VATTEN

Om bostaden råkar ut för ett vattenläckage ska ni omgående stänga av vattnet! Detsamma gäller när arbete utförs på blandare eller andra vattenanslutningar. Huvudavstängningsventiler för hela trapphuset finns i undercentralen. För er bostad finns det även separata avstängningsventiler för vatten, placerade i kommod i badrum.

Under de första två åren gör ni i första hand en felanmälan till Credentia Kundservice om ni misstänker att det är fel på en blandare eller råkar ut för läckage. Därefter kontaktar ni er styrelse direkt.



Important notes on Oras products and Guarantee card

Water Is Worth Loving.

SE

Oras allmänna garantivillkor (gäller fr.o.m. 2012-01-01 i Europa)

Gratis till ditt val av en utmärkt blandare!

Vi garanterar härmed att alla produkter från Oras tillverkas av råmaterial och komponenter av överlägsen kvalitet och att våra tillverkningsprocesser kontrolleras genom extremt grundlig kvalitetssäkring som omfattar allt från materialval till färdig produkt. Alla blandare och tillbehör från Oras konstrueras och tillverkas enligt EU-standarder och därför garanteras felfri funktion vid de förhållanden som anges i dessa EU-standarder. Dessutom garanterar vi att alla våra produkter genomgår grundliga tester i våra egna fabriker innan de levereras till kunderna.

Vi ber dig läsa och följa de användnings- och underhållsinstruktioner som medföljer produkten noggrant. Korrekt installation, underhåll och användning garanterar långvarig hållbarhet hos produkten.

Två (2) års garanti

Om du har klagomål rörande vår produkt ber vi dig kontakta återförsäljaren så snart som möjligt. Vi ersätter tillverknings- och materialfel under två (2) år i enlighet med konsumentköplagen. Garantin gäller i två (2) år från inköpsdatumet eller, i fall där det inte finns någon dokumentation som styrker köpet, två (2) år från året/månaden som anges på blandarens tillverkningsstämpel (år/månad för stämpel + två år). Fel som beror på normalt produktslitage, felaktig installation, felaktig användning eller underlåtenhet att följa användnings- och underhållsinstruktioner ersätts inte.

Fem (5) års garanti för nedanstående komponenter i alla Oras produkter

Denna garanti gäller följande komponenter i blandare som används i privata hushåll: reglerkassett för ettgreppsblandare, pilotventil och sensor för beröringsfria blandare och termostadtel för termostatblandare.

Med start det som infaller först av datumet då blandaren köptes eller året/månaden på blandarens tillverkningsstämpel, gäller denna garanti på fem (5) år för material- och tillverkningsfel på ovan nämnda komponenter och omfattar blandare som har använts uteslutande i privata hushåll (Oras förbehåller sig rätten att undersöka ärendet). Oras tillhandahåller nya delar motsvarande den trasiga komponenten kostnadsfritt. Denna garanti täcker dock inte några andra tilläggskostnader. Konsumenten ersätter alla kostnader som uppkommer i samband med reparationer m.m.

Denna garanti täcker inte batterier, strålsamlare eller andra delar som kräver regelbundet underhåll. Den täcker inte heller fel som orsakats av smuts, felaktig montering/installation eller felaktig användning (se användnings- och underhållsvägledningen som medföljer produkten eller hämta den från www.oras.com).

Tio (10) års tillgänglighetsgaranti för komponenter och reservdelar för alla Oras produkter

Oras garanterar härmed att komponenter och reservdelar är tillgängliga för alla Oras produkter i minst tio (10) år från året/månad på blandarens tillverkningsstämpel. Tillgänglighetsgarantin gäller för produkter som tillverkats efter 2012-01-01. Denna garanti täcker inte kostnader och inkluderar inte reparationer eller installationsarbeten utan anger enbart att komponenter och reservdelar är tillgängliga.

Garantibegränsningar

Dessa garantivillkor avser enbart blandare och tillbehör från Oras som är försedda med originaldelar från Oras och som har underhållits och använts i enlighet med användnings- och

underhållsvägledningen. Planering, rödragning samt installation av blandare och dess tillbehör ska vara fackmannamässigt utförda och överensstämja med Boverkets Byggregler för att garantin ska gälla.

De ovan nämnda garantierna gäller inte fel som orsakats av felaktig montering, felaktig installation, rengöring (skrubbing eller användning av slipande/frätande rengöringsmedel), felaktig användning, utelivet reparationsarbete eller uteliven service vid orenheter i vattnet (smuts, kopparspån, grus, kemikalier m.m.). Garantin gäller inte för batterier i elektroniska blandare.

Dessa garantier begränsar inte kundens lagstadgade rättigheter i enlighet med tillämpliga nationella lagar om konsumentskydd.

Dessa garantikrav och garantivillkor har utformats i enlighet med och ska regleras av och tillämpas enligt Finsk lag.

Kontakta återförsäljaren eller Oras om du vill ha ytterligare information eller om du har frågor som rör Oras garantier.

Felanmälan

Dessa garantier gäller enbart de fel som anmäls till Oras eller återförsäljaren i rimlig tid (normalt inom 14 dagar), från det att felet upptäckts. Vid samma tillfälle ska konsumenten ange när produkten köpts. Dessutom ska reparations sätt och ansvar för reparationen avtalas med Oras eller Oras representant.

Återvinning av material

Som ett ansvarfullt företag är det Oras önskan att alla produkter handhas på rätt sätt efter de tjänat ut sin livslängd. Oras mål är att återvinna alla tänkbara material. Allt som ej kan återvinnas bör användas till energitvinnning.

Oras vattenkranar består till största delen av återvunnen mässing. Utjanta produkter lämnas till metallåtervinning.

All plast som används i Oras vattenkranar är återvinningsbar.

Allt förpackningsmaterial som Oras använder är återvinningsbart.

Batterier och elektronik skall lämnas till batteriinsamling respektive återvinning.

Allmänt

Monteringsanvisningar:

Vid installation skall följande iakttas.

- Vid anslutning av ettgreppsblandare för tvättställ/kök med anslutningsrör i koppars ska kopplingsleverantörens anvisningar följas.
- Vid montering av köksblandare med anslutningsrör i i koppars ska rör klamras på ovasida koppling.
- Vid all eventuell håttagning i vägg med vätrumsspärr ska momentet utföras enligt Branschregler Säker Vatteninstallation.
- Vid installation av produkter med kopplingar förlagda i vägg ska Svenska byggregler följas gällande utbytbarhet/ inspektionsbarhet samt indikation av ett eventuellt läckage.
- Rören skall spolas ur före installation av blandaren för att ta bort sand, kopparspån etc.
- Systemet bör vara utrustat med ett lämpligt antal smutsfilter.

Service:

Blandare består av flera delar som står under ständig belastning och därför har ett behov av service. Service med jämna mellanrum gör att din utrustning får längsta möjliga livslängd.

Service skall utföras med rätt verktyg och reservdelar för att din blandare skall få en så bra funktion som möjligt.

Max. flödestid (vandalskydd, beröringsfria blandare)

Den maximala flödestiden för beröringsfria blandare är två minuter

för tvättställsblandare och fem minuter för duschblandare. Om sensorn övertäcks stängs blandaren automatiskt efter ovan angivna flödestider (vandskydd). För att blandaren skall återgå till normal funktion måste föremålet (t.ex. tuggummi eller tejp) avlägsnas från blandarens sensor. Flödestider kan justeras på vissa modeller.

Sensor/fotocell skall vara rena för optimal funktion!

Observera! El-installation skall utföras av behörig elektriker. Service får utföras av person med kännedom om Electra-produkter.

Oras elektroniska blandare är CE märkta och uppfyller EMC direktiv 2004/108/EY

Rengöring av kranarnas yta och tillbehör

För regelbunden rengöring av kranarnas yta bör man använda neutrala eller lätt basiska (pH 6-9) rengöringsmedel i flytande form. Exempel på sådana är tvålösningar och ett flertal diskmedel (ej maskindiskmedel). Följ alltid tillverkarens bruks- och doseringsanvisningar. Organiska lösningsmedel, frätande rengöringsmedel eller rengöringsmedel med slipmedel får ej användas.

Obs! Högtryckstvätt får ej användas vid rengöring.

Obs!

En kromad yta är känslig för:

- Aluminium klorider (används i t.ex. deodoranter).
 - Saltsyra och rengöringsmedel för kakel som innehåller saltsyra.
 - Rengöringsmedel som innehåller fosforsyror.
- Detsamma gäller för plastdetaljer i duschanordningar.

Rengöring

- Rengör kranen med en mjuk trasa eller svamp som fuktats med rengöringsmedel.
- Obs! Använd ej spray!
- Skölj av kranen med rent, ljummet vatten.
- Torka slutligen av kranen med en mjuk trasa.

För äldre ytbehandlingar: (exempelvis ytbehandlingar i guld)

Om ytbehandlingen oxiderar med tiden kan de putsas upp med flytande silverrengöring. Efter rengöring måste kranen sköljas med rikligt av ljummet vatten och sedan torkas av med en mjuk trasa.

Extremt smutsiga ytor

Om kranen ej rengjorts under en lång tidsperiod, och smutsen ej går bort med hjälp av normal rengöring kan ett lätt alkaliskt rengöringsmedel användas.

- Rengör kranen med en mjuk trasa eller svamp som fuktats med rengöringsmedel.
- Skölj av kranen med rent, ljummet vatten.
- Torka slutligen av kranen med en mjuk trasa.

Rengöring av strålsamlare: Tag loss strålsamlaren och rengör med vatten. Vid behov, byt till en ny strålsamlare.

Frysrisk

Om blandaren monteras där frysrisk föreligger (t.ex. i fritidshus som står uppvärmt under vinterhalvåret etc.) måste blandaren tömmas på vatten eller demonteras och förvaras i uppvärmt utrymme under vinterperioden.

Ettgrepsblandare: Stäng av vattnet till blandaren och demontera reglerkassetten.

Termostatblandare: Stäng av vattnet till blandaren, ställ blandaren öppet läge och demontera blandarens termostatdel.

Beröringsfri blandare: Förvaras i uppvärmt utrymme under vinterperioden

Vattenutkastare:

På vattenutkastare utan dräneringsventil ska slang demonteras då frysrisk föreligger.

Obs! Dessa åtgärder måste även följas vid transport av vattenfylld blandare vid temperaturer under 0°.

Värmetålighet

Obs! Kranar och dess tillbehör får ej placeras i utrymmen där temperaturen kan överstiga 65°C t.ex. i en bastu. Temperaturbegränsningen gäller även vid rengöring av kranarnas yta och dess tillbehör.

Varning!

Anslut inte någon typ av slang med avstängningsmekanism till blandarens strålsamlare. Detta kan resultera i tryckslag som kan skada blandarens funktion eller dess utloppspip. Det kan dessutom uppstå skadlig överströmning mellan varmvatten och kallvatten om sådan utrustning används.

Bidetta handdusch med avstängning får endast användas tillsammans med produkter med ejektorfunktion.

Obs! Ventilen för disk och tvättmaskin skall alltid stängas efter användning. Om disk/tvättmaskin ej är ansluten till blandare utrustad med separat avstängning ska blandarens anslutningsrör pluggas med bifogad plugg enl. anvisning.

Elektricitet & jordfelsbrytare

EL-CENTRALSKÅP

Varje lägenhet har ett el-centralskåp där all el kommer in i bostaden, från skåpet leds sedan elen ut i er lägenhet.

Huvudsäkringens för er lägenhet sitter i el-centralskåpet beläget i trapphuset. Varje lägenhets el-centralskåp är även avsäkrad i husets centrala el-rum. Detta innebär att huvudsäkringen i husets el-rum i vissa fall kan lösa ut före den enskilda lägenhetens huvudsäkring. För att åter få ström måste båda huvudsäkringarna vara tillslagna.

I bostadens el-centralskåp finns även automatsäkringar, grupperade efter funktion och placering. Observera att automatsäkringarna ersätter den äldre typen av säkringar som skruvades fast. När automatsäkringen är tillslagen pekar brytaren uppåt, om säkringen löser ut pekar brytaren neråt. Säkringen behöver inte bytas utan återställs genom att trycka upp brytaren igen. Exakt var varje säkring är kopplad framgår av ett schema som finns på insidan av luckan till el-centralskåpet. Om en automatsäkring löser ut ska ni ta reda på orsaken innan säkringen slås på igen.

ELMÄTARE

Elmätare är placerade i husets el-central eller el-nisch. Kontakta ansvarig i föreningen om ni önskar läsa av er mätarställning eller få **tillträde** till husets huvudsäkringar. Er elleverantör fjärravläser er elförbrukning.

ELUTTAG & BELYSNING

El och belysning i er bostad installeras av en behörig elektriker. Alla rum tänds och släcks med en strömbrytare som sitter på väggen vid/i rummet. Belysningsarmaturer i badrum och klädkammare ingår i er bostad. I övriga rum finns uttag där man själv får sätta upp belysning.

Strömbrytare och eluttag bör regelbundet kontrolleras så att dessa är hela. En spräckt strömbrytare eller ett spräckt eluttag kan betyda direkt livsfara. Alla eluttag är jordade, använd därför alltid godkända jordade elkontakter. Dubbelisolerade apparater, exempelvis elvisp och hårtork, kan även anslutas till jordade uttag. Apparaterna är då märkta med en dubbelkvadrat, ett så kallat FI-märke.

De flesta eluttagen har enfasanslutning. Till vissa apparater med hög effekt, exempelvis spisen, utnyttjas tre faser.

ELARBETEN I HEMMET

Elarbeten ska alltid utföras av en auktoriserad elektriker, både ur säkerhets- och försäkringssynpunkt. Tips om elsäkerhet i hemmet finns att hämta hos Elsäkerhetsverket (www.elsakerhetsverket.se).

JORDFELSBRYTARE

I elcentralskåpet finns en jordfelsbrytare som har till uppgift att bryta strömmen om det uppstår ett jordfel i någon elektrisk apparat. Samtliga eluttag, inklusive kyl och frys, är anslutna till jordfelsbrytaren och petsäkra för att öka säkerheten. Använd därför alltid godkända jordade el-kontakter i uttagen.

Jordfelsbrytaren har en testknapp som används för att kontrollera om jordfelsbrytaren fungerar som den ska. När knappen trycks in ska jordfelsbrytaren lösa ut. Återställ jordfelsbrytaren igen efter kontrollen. Kontrollen bör göras med högst sex månaders intervall.

Följande åtgärder rekommenderas när jordfelsbrytaren löser ut:

1. Sätt jordfelsbrytaren i "till-läge". Om den inte löser ut igen tyder det på en tillfällig störning som var övergående.
2. Om jordfelsbrytaren löser ut direkt efter tillslaget finns det en felkälla någonstans i bostaden. Slå då av alla automatsäkringar i el-centralskåpet.
3. Sätt jordfelsbrytaren i "till-läge" igen. Om jordfelsbrytaren löser ut innan några automatsäkringar återställts finns felet i elcentralskåpet, kontakta Credentias Kundservice (under garantitiden) eller en behörig elektriker direkt (efter garantitidens utgång). Annars gå vidare till nästa punkt.
4. Återställ nu en automatsäkring i taget tills jordfelsbrytaren löser ut på nytt. Felet är nu lokaliserat till den säkringsgrupp som återställdes till nätet sist i ordningen.
5. Dra ut alla stickproppsanslutna apparater inklusive alla lampputtagsansluta apparater som hör till denna grupp.
6. Sätt därefter jordfelsbrytaren i "till-läge" igen. Löser jordfelsbrytaren ut omedelbart så finns felet i den fasta elinstallationen. kontakta Credentias Kundservice (under garantitiden) eller en behörig elektriker direkt (efter garantitidens utgång). Annars gå vidare till nästa punkt.
7. Anslut en apparat i sänder till uttagen tills jordfelsbrytaren på nytt löser ut. Det är sannolikt att den sist anslutna apparaten är felaktig. Låt nu en fackkunnig person undersöka och reparera apparaten.

Under de första två åren gör ni i första hand en felanmälan till Credentias Kundservice om ni misstänker att det är något fel på fast armatur eller eluttag. Därefter kontaktar ni en behörig elektriker direkt. Belysning som ni installerat ansvarar ni själv för.

Bredband & TV

AVTAL

Det finns ett avtal mellan er bostadsrättsförening och GlobalConnect, Öppen Fiber, om installation av bredband i er bostad. Bredbandsnätet består av en fiberkabel med så kallad Triple Play-funktion som levererar digital-TV, telefon och internetanslutning.

Följande ingår

En digitalbox (kollektiv box som tillhör bostadsföreningen och levereras till lägenheten före inflyttning). Observera att digitalboxen är knuten till det avtal som gäller mellan bostadsrättsföreningen och GlobalConnect. Ni får alltså inte ta den med er om ni flyttar.

Följande kan ni själv beställa

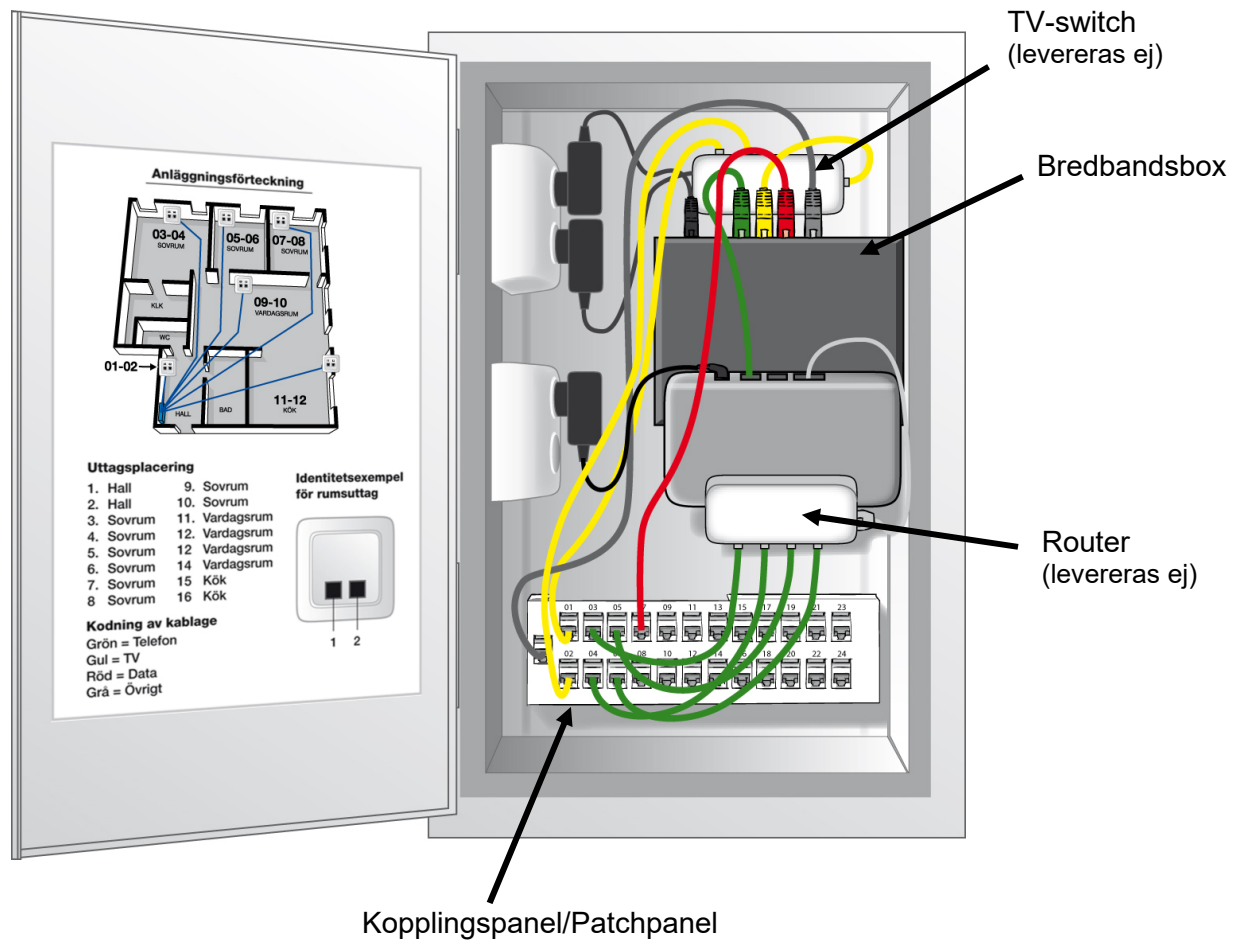
Bredband & TV kan beställas hos valfri leverantör i GlobalConnects nät. Kontakta eller besök <https://privat.globalconnect.se/privat/> för mer information och för att se möjliga leverantörer.

Digitalboxen och allt som ingår i mediaskåpet tillhör föreningen och ska alltså vara kvar i lägenheten om ni flyttar.

MEDIASKÅP

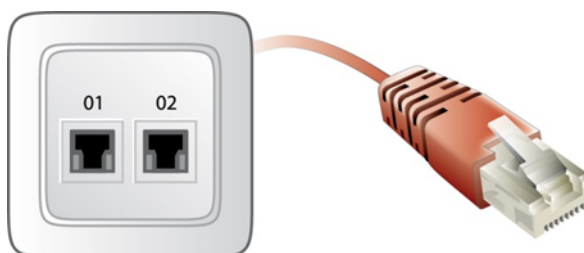
I de flesta bostäderna finns mediaskåpet placerat i klädkammaren eller i en skjutdörrsgarderob. I mediaskåpet finns en panel med numrerade uttag, en så kallad patchpanel. I er patchpanel bestämmer ni själv vilken funktion nätverksuttagen i respektive rum ska ha.

EXEMPEL MEDIASKÅP



BEGREPPSFÖRKLARING MEDIASKÅP

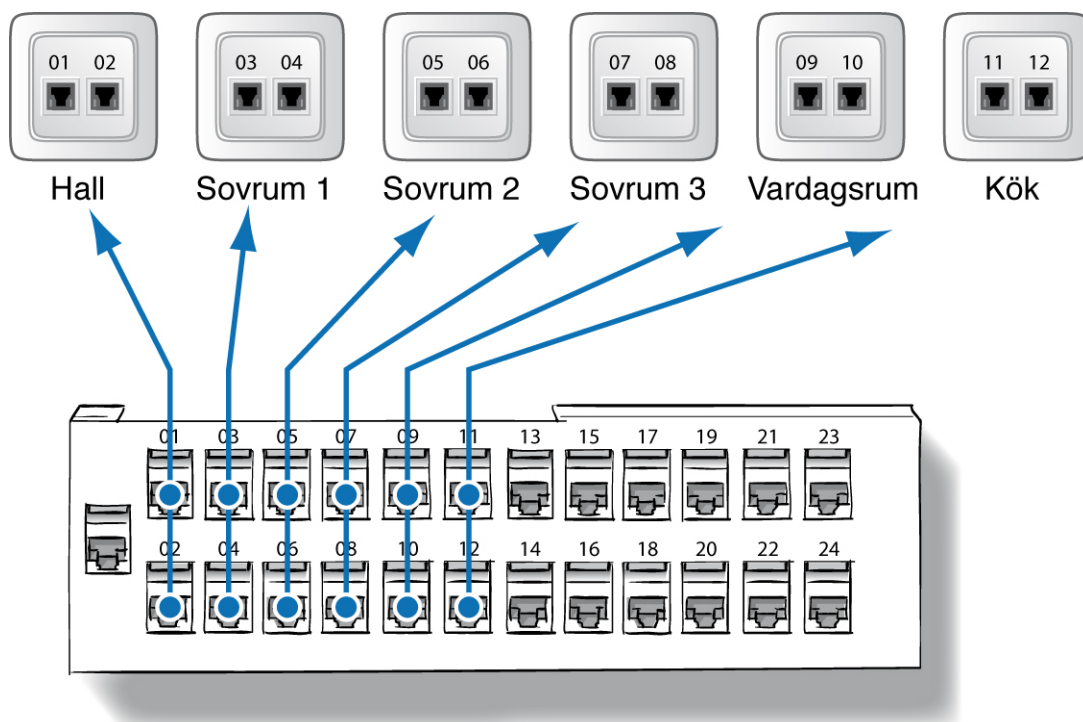
Digitalbox	Omvandlar den digitala TV-signalen till en analog signal. Behövs för att analoga TV-apparater skall kunna visa digitala signaler.
Nätverkskabel	En Cat6-kabel med RJ45-kontakter i var sin ända. Används mellan bredbandsboxen och kopplingspanelen. Samma typ av kabel används för att ansluta er utrustning till rumsuttaget.
Korskopplingspanel	En kopplingspanel med RJ45-uttag för flexibel uppkoppling av olika portar i bredbandsboxen till olika rumsuttag.
RJ45-uttag	Rumsuttag som används för anslutning av TV, telefon och Internet. Bilden till vänster nedan visar en uttagslock med RJ45-uttag, oftast ingår ett enkelt uttag. Bilden till höger visar hur kontakten RJ45 på en Cat6-kabel ser ut.



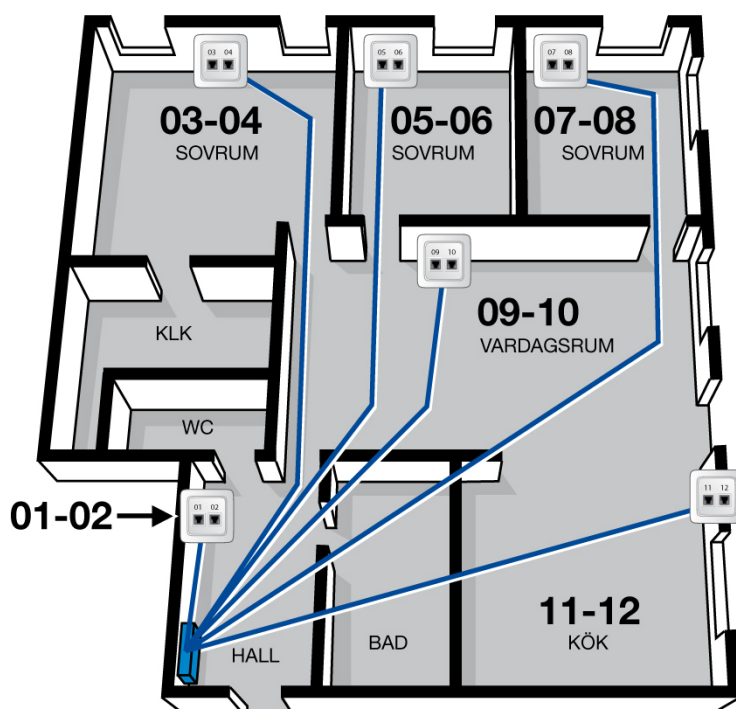
Router	En fördelare som gör att fler datorer kan använda Internet samtidigt.
TV-switch	En fördelare som möjliggör användandet av upp till fyra TV-apparater i samma bostad. Varje TV behöver en egen digitalbox (en digitalbox ingår) eller adapter.
Bredbandsbox	Fördelar inkommande signal till TV, telefon och dator.

KOPPLINGSPANELEN

De numrerade uttagen på er kopplingspanel kan **till exempel** vara placerade enligt nedan.



EXEMPEL PÅ NUMRERING AV UTGÅNG I LÄGENHET



Brandvarnare

Er bostad är utrustad med brandvarnare. Den har ett inbyggt långlivat batteri med hållbarhet på upp till 10 år. Brandvarnaren ger ifrån sig högfrekventa ”pip” när det är dags att byta brandvarnaren.

BRUKSANVISNING

DELTRONIC

Batteridrivna Brandvarnare



X10 och X10i

X10 och X10i Produktöversikt

Alla Deltronics brandvarnare är godkända enligt SS-EN 14604: 2005, den senaste och mest rigorösa Europeiska standarden för brandvarnare. Den unika X-profilen på den optiska detektionskammaren gör den särskilt känslig för långsamt pyrande bränder, som ofta uppstår t.ex. i vardagsrum och sovrum samtidigt som den är mycket effektiv i att undvika oönskade larm.

Varnaren och det inbyggda batteriet har en garanterad livslängd på 10 år, medräknat funktionstester varje vecka. Däremot kan livslängden förkortas avsevärt vid placering i ogynnsamma miljöer, felaktig placering och slarv med att regelbundet rengöra och underhålla varnaren enligt nedanstående instruktioner. Felaktig placering och brist på underhåll kan även ge upphov till oönskade larm, ha inverkan på varnarens funktion samt häva garantin.

Produktegenskaper

- Inbyggt 10-års litiumbatteri.
- Godkänd enligt SS-EN 14604: 2005, för brandvarnare.
- Unik optisk detektionskammare med X-profil och insektskyddsnät.
- Unik programvara som maximerar detekteringsförmåga och minimerar antalet oönskade larm.
- Aktiveras automatiskt när brandvarnaren fästs i monteringsbrickan och deaktiveras automatisk vid nedplockning.
- Röd lysdiod blinkar ungefär en gång i minuten vilket bekräftar att brandvarnaren är strömförsörjd och redo att upptäcka rök.
- Varning för svagt batteri - Brandvarnaren ger ifrån sig ett pip i minuten. Livstidsvarning, dags att byta ut brandvarnaren!
- Tysta ned varning för svagt batteri - Varningssignalen för svagt batteri uppstår ofta på natten och kan därför tystas temporärt i tio timmar, för att brandvarnaren senare kan bytas ut vid ett lägligare tillfälle dagen efter.
- Extra stor och bekväm testknapp för enkel och fullständig funktionskontroll.
- Reagerar snabbt med kraftig signal (85 dB på 3 meter) - Signalen återställs automatiskt när röken lämnat brandvarnarens detektionskammare.
- Pausfunktion - Tysta uppkommet larm genom ett tryck på testknappen, Idealisk för icke nödsituationer när ett oönskat larm utlösts. Röd lysdiod blinkar då vart 12:e sekund för att påminna dig om att brandvarnaren är i pausläge och kommer att återgå till normal operation efter 10 minuter.
- Godkänd för användning i husvagn och fritidsboende.

Specialfunktioner

Modell X10i är även sammankopplingsbar (via tråd) med upp till 15 andra (trådbundna) brandvarnare så att när en varnare larmar, larmar även de övriga sammankopplade varnarna i samma system.

Val av Detektionsmetod

Om brandvarnare är joniserande eller optiska är inte viktigt, båda varianterna larmar i ett tidigt skede, det viktiga är att man har brandvarnare som fungerar.

Optiska brandvarnare anses vara effektivast, när det gäller detektion av pyrande bränder. Bränder som kan glöda under flera timmar, innan de utvecklas till bränder med öppen låga. Exempel på denna typ av brand, kan vara en cigarett som ligger i en möbel, eller en elektrisk kabel som är överhettad.

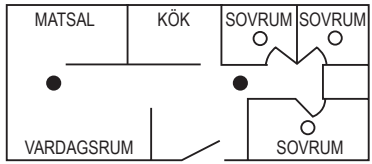
Brandvarnare ska inte vara monterade i kök eller badrum, då risken för oönskade larm ökar, men gärna i rum intill köket.

Värmevarnare kan ibland med fördel användas där risk för oönskade larm föreligger pga insekter, damm och där naturliga förbränningspartiklar kan uppkomma t.ex. i kök, garage och vindsutrymmen. Dessa reagerar endast på värmen, och inte på förbränningspartiklar, därför är användningsområdet mycket begränsat samt att de alltid skall vara sammankopplade med andra brandvarnare för att fylla någon livräddande funktion.

Placering av Brandvarnare

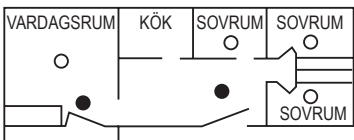
Brandvarnaren bör helst monteras mitt i taket utanför sovrummen, i trapphus och liknande i dess högsta punkt. Om sovrummen ligger i skilda delar av bostaden, bör man montera flera brandvarnare och i hus med flera våningar bör man ha minst en brandvarnare på varje våning.

Rekommenderad placering i ett typiskt **enplanshus med en sovavdelning**:



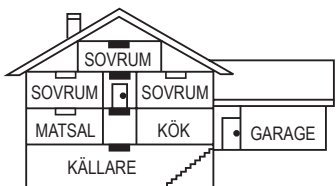
- BRANDVARNARE, MINIMALT SKYDD
- BRANDVARNARE, UTÖKAT/REKOMMENDERAT SKYDD

Rekommenderad placering i ett typiskt **enplanshus med två sovavdelningar**:



- BRANDVARNARE, MINIMALT SKYDD
- BRANDVARNARE, REKOMMENDERAT SKYDD

Rekommenderad placering i ett typiskt **flerplanshus**:



- BRANDVARNARE, MINIMALT SKYDD
- BRANDVARNARE, UTÖKAT/REKOMMENDERAT SKYDD

Fler och framförallt sammankopplade brandvarnare ger ökad säkerhet. Kontrollera att brandvarnaren hörs tillräckligt i sovrummet. Avståndet mellan brandvarnare i en bostad bör normalt inte vara större än 12 m. Varje brandvarnare bör högst skydda 60 m².

Undvik att Placera Brandvarnare

Brandvarnarens livslängd kan förkortas avsevärt vid placering i ogynnsamma miljöer, felaktig placering och slarv med att regelbundet rengöra och underhålla varnaren enligt nedanstående instruktioner. Felaktig placering och brist på underhåll kan även ge upphov till oönskade larm, ha inverkan på varnarens funktion samt häva garantin.

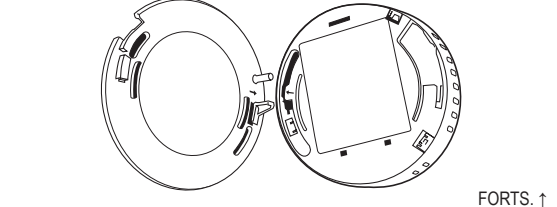
- Placera inte brandvarnaren nära fläktar samt från- eller friskluftsventiler eftersom dessa kan hindra röken från att nå brandvarnaren.
- I våta eller fuktiga utrymmen, t ex tvätt- och badrum eller i omedelbar närhet av dessa. Fukt kan förorsaka oönskade larm. Ej heller i sådana utrymmen där temperaturen kan sjunka under +5°C eller överstiga +30°C.
- I bostäder med ryggstak eller sluttande tak skall brandvarnaren inte placeras närmre än 1 m från takets högsta punkt för att undvika en så kallad "död zon" (med stillastående luft).
- Placera heller inte brandvarnaren av samma anledning som ovan närmre än 30 cm från väggen vid placering i tak och närmre än 15 cm från taket vid placering på vägg (placering på vägg rekommenderas ej).
- Undvik placering i kök eller garage, där matlagningssos och bilavgaser kan utlösa larmet.
- Placera inte nära objekt som kan skymma och hindra röken från att nå brandvarnaren.
- Närmare än 1,5 m från lysrör, LED/halogen-trafo/ belysning eller någon trådlös utrustning. Detta för att undvika elektriska störningar och oönskade larm.
- Brandvarnaren får ej målas.

Montering / Installation

Skilj brandvarnaren från monteringsplattan, produkten levereras med batterierna deaktiverade och monteringsbrickan lös.

Om brandvarnaren mot förmodan har aktiverats i förpackningen, tryck in låskilen på sidan enligt illustrationen nedan och vrid varnaren medsols.

Välj ut lämplig placering (läs avsnittet ovanför). Skruva fast monteringsbrickan i taket med medföljande skruv och plugg. Rätta in pilarna på baksidan av varnaren respektive framsidan av monteringsbrickan så att det pekar mot varandra och vänd upp brandvarnaren på plats.



FORTS. ↑

Väl på plats över monteringsbrickan vrid brandvarnaren medsols för att låsa fast den i sitt rätta läge där ett klick skall höras. Det inbyggda batteriet aktiveras automatiskt och brandvarnare är påslagen.

Test av brandvarnaren

Håll inne och släpp testknappen för att testa brandvarnaren. Varnaren skall avge tre korta pip och blinka rött för att därefter tysta.

Efter utfört test försäkra er om att brandvarnaren blinkar ungefär varje minut.

Testa varnaren en gång i veckan för att vara på den säkra sidan.

WARNING -Testa inte med öppen låga, detta kan skada brandvarnaren samt innebära fara för omgivningen. Vi rekommenderar inte test med rök eftersom detta kan vara missvisande om inte korrekt testutrustning användes. Testknappen testar samtliga nödvändiga funktioner i brandvarnaren.

Sammankopplingsfunktion - (Endast X10i)

Vid sammankoppling av brandvarnarna, använd tvåtråd, ringledning eller liknande och (parallell-) koppla plus till plus och minus till minus. (Se illustrationen nedan)

Efter att ni har fäst brandvarnaren i taket, tryck in och håll nere den vita fliken märkt **(A)** nedan och för sedan in den skalade kabelns ände i fält **(B)**. Släpp därefter fliken och dra försiktigt i kabeln för att försäkra er om att den sitter ordentligt fast.

För att testa sammankopplingen mellan brandvarnarna, håll inne och släpp testknappen på en brandvarnare och lyssna efter signal från de övriga brandvarnarna inom 10 sekunder. Det kan behövas tryckas upprepade gånger på testknappen för att erhålla larm överallt. Lysdioden på det lokalt testade enheten blinkar rött en gång i sekunden. Lysdioderna på de fjärrlöstä enheterna blinkar en gång i minuten.

Användarinformation

Signalöversikt

Fullt alarm rök detekterad	Upprepade serier av tre pip varje 4:e sekund med blinkande lysdiod	■ ■ ■ ■ ■ ■
Svagt batteri	Ett pip varje minut	■ ■ ■
Testknappen har hängt sig	Ett pip varje 11:e sekund	■ ■ ■ ■
Tekniskt fel	Dubbelpip varje minut	■ ■ ■ ■ ■ ■

WARNING: Förvara inte brandvarnaren där temperaturen kan sjunka under +5°C eller överstiga +30°C eller i utrymmen med hög luftfuktighet; det kan leda till oönskade korta pip och oönskade larm direkt efter installation. De oönskade pipen brukar försvinna efter ett kort period i normal rumsmiljö. Längre perioder under beskrivna förhållanden leder till förkortad livslängd och häver garantin.

Detta kan du göra för att undvika brand

Se till att tändstickor förvaras utom räckhåll för barnen. Lämna aldrig levande ljus utan uppsikt. Töm aldrig askkoppar i papperskorg eller soppåse utan att allting är ordentligt släckt. Spola gärna vatten i askkoppen innan den töms - eller låt den stå över natten. Se till att kakelugnen eller öppna spisen är ordentligt släckt eller att eldhärden är avskärmad så att inga gnistor kan komma ut innan familjen går till sängs. Hantera och förvara brandfarliga vätskor på ett säkert sätt. Använd endast säkringar av rätt styrka i det elektriska systemet. Experimentera aldrig med hemmagjorda säkringar av något slag. Byt ut bristfälliga elektriska ledningar och kontakter. Använd endast godkända elektriska apparater i hushållet. Placera ej brännbara föremål i närheten av elektriska uppvärmningsanordningar.

Var alltid beredd på brand

Om ditt hem börjar brinna, kan din familjs liv hänga på sekunder. Därför måste alla i huset vara väl förberedda för en sådan situation.

Gör upp en utrymningsplan

Välj ut de fönster som lämpar sig bäst för nödutrymning om den vanliga vägen skulle vara blockerad av rök eller eld. Ligger fönstren högt över mark, ordna en stega eller lina. Bestäm en plats utanför huset, där familjen samlas vid larm. Håll helst sovrumsdörren stängd under natten. En dörr kan hålla branden borta så pass länge att man hinner ta sig ut genom ett fönster. Om du har tillgång till brandsläckningsredskap, se till att de fungerar och att du kan sköta dem. Öva utrymning med familjen. Lägg upp det hela som en lek för att inte skrämma barnen.

Om det börjar brinna

Väck övriga personer och se till att de kommer ut ur huset. Följ den uppgjorda utrymningsplanen.

Stäng om möjligt dörrar och fönster för att begränsa branden. Larma räddningstjänsten (SOS 112) t ex från grannens telefon. Om branden är liten kan du försöka släcka den själv med en brandsläckare, vattenslang eller om branden är mycket liten med en filt eller matta. Se till att du har en reträttväg. Kan du inte släcka själv, så ta

dig ut ur huset så snabbt som möjligt. Gå inte tillbaka in i huset när du väl kommit ut. Speciellt om Brandskydd i lägenhet

- Om det börjar brinna i din lägenhet varna alla som finns i lägenheten och försök att släcka branden. Om inte detta går, stäng dörren till utrymmet där det brinner, och utrym lägenheten. Glöm inte stänga dörren till lägenheten när du lämnar den. Larma räddningstjänsten (SOS 112) och möt räddningstjänsten utanför huset.

- Om det brinner på en annan plats i huset, kan det vara bäst att stanna kvar i lägenheten och vänta på utrymningshjälp från räddningstjänsten. Gå aldrig ut i ett rökfylt trapphus.

Du är säkrast i din egen lägenhet, stanna där och stäng dörrar och fönster; och vänta på Räddningstjänsten. Larma räddningstjänsten (SOS 112).

Skötsel & underhåll

Ett regelbundet underhåll av brandvarnaren håller brandvarnaren i god operationell förmåga.

- Testa brandvarnarna varje vecka och försäkra er om att samtliga sammankopplade enheter larmar inom 10 sekunder.
- Damsug brandvarnaren regelbundet med en mjuk borste samt torka av utvändigt med en lätt fuktad trasa.
- Brandvarnaren får ej målas.

En brandvarnare är en känslig livräddande produkt. Brandvarnarens livslängd kan förkortas avsevärt vid ogynnsamma miljöer, felaktig placering och slarv med att regelbundet rengöra och underhålla den enligt medföljande instruktioner. Felaktig placering och brist på underhåll kan även ge upphov till oönskade larm, ha inverkan på varnarens funktion samt häva garantin.

Felsökning

Batteriet håller 10 år och är inte utbytbart. När brandvarnarens livstid är förbrukad kommer varnaren att signalera detta med ett kort pip varje minut under minst en månads tid.

Batteriets livslängd kan förkortas betydligt om brandvarnaren förvarats eller har varit i bruk periodvis där temperaturen sjunkit under +5°C, överstigit +30°C eller i utrymmen med hög luftfuktighet. Batteritiden förkortas även vid frekventa oönskad larm orsakade av t.ex. cigaretrök, vattenånga, areosolspray och kondens. Nämnda orsaker häver batterigarantin gällande livslängden.

Om brandvarnaren varnar för svagt batteri mitt i natten kan varningen tystas temporärt i 10 timmar för att bytas ut vid senare tillfälle - snarast möjligt!

Problem kan yttra sig på fem olika vis:

- Brandvarnaren piper två gånger (dubbelpip) varje minut detta indikerar tekniskt fel.
- Brandvarnaren piper en gång varje minut vilket indikerar svagt batteri.
- Brandvarnare larmar för fullt, tillsynes utan anledning. (En upprepande serie av tre pip samtidigt som lysdioden blinkar)
- Varnaren reagerar inte vid tryck på testknappen.
- Lysdioden lyser konstant eller inte alls (t.ex. blinkar inte en gång i minuten, under normal drift).

Undersök enheten och leta efter uppenbara fel. Försäkra er om att brandvarnaren har installerats enligt instruktionerna. Vid upprepade oönskade larm, rengör brandvarnaren från damm, spindelnät och övrig nedsmutsning.

Om detta inte löser problemen, försök inte att reparera enheten på egen hand.

Garanti

På varnaren lämnas 10 års garanti från leveransdatum. Garantin gäller material- och tillverkningsfel, och garantiansvarigheten är begränsad till utbyte eller reparation av bristfälliga varnare. Denna garanti gäller endast under förutsättning att skötselanvisningarna följts. Felaktig brandvarnare returneras till inköpsstället eller generalagenten med uppgift om typ av fel.

DELTRONIC

Kontaktinformation för Deltronic

För mer information eller om det är något ni undrar över så är ni välkomna att kontakta Deltronic på följande adress:

Deltronic Security AB
Beatrice Lesslies Gata 12
SE-421 31 Västra Frölunda
E-post: office@deltronic.se
www.deltronic.se

Tel: +46 (0)31-14 08 00

SPARA BRUKSANVISNINGEN I SÄKERT FÖRVAR

CE 0086-CPR-624017
Deltronic Security AB, Beatrice Lesslies Gata 12, SE-421 31 Västra Frölunda 15 DoP: 160518-001
EN 14604:2005 / KM 623822 Model X10 & X10i Brandvarnare för hemmiljö För mer information om produktens väsentliga egenskaper, se www.deltronic.se

Kodlås

Ditt hus är försett med kodlås. Hur kodlåset fungerar finns det information om i leverantörens anvisningar.

Under de första två åren kontaktar ni Credentias Kundservice om ni misstänker att det är något fel på kodlåset. Därefter kontaktar ni er styrelse direkt.

KOD: 6860

Ventilation

Ventilationssystemet består av tilluft (placerat bakom radiatorer) kompletterat med ett mekaniskt frånluftssystem, ett så kallat FX-system, med värmeåtervinning av den varma frånluften.

Systemet är utrustat med en sensor för att känna av rökutveckling i lägenheten vilket gör att system slår ifrån om det skulle uppstå brand, därmed så är det förbjudet att t.ex. röka under spiskåpan.

En frånluftsfläkt suger ut luften från bostaden via frånluftsdon i våtrum och kök. Frisk ersättningsluft tas in via tilluftsdon i yttervägg bakom radiatorerna i sovrum och vardagsrum. Från tilluftsdonet går en ljuddämpad kanal genom ytterväggen till ett fasadgaller på husets utsida. Fasadgallret kan vara synligt eller dolt under fönsterblecket. Radiatorerna förvärmer den kalla uteluften när lägenheten har värmebehov.

Den varma frånluften tas till vara i en värmeväxlare som tillsammans med en centralt placerad värmepump återvinner frånluftens värme och använder den till uppvärmning av tappvarmvatten och vatten till radiatorkretsen.

Samtliga don är injusterade för att erhålla rätt luftmängder. Det är viktigt att inte ändra inställningen på frånluftsdonen, då det kan ge ökade uppvärmningskostnader, ljud- och dragproblem samt i värsta fall fuktskador i våtutrymmen.

Tilluftsdonen är försedda med ett löstagbart filter som hindrar pollen och föroreningar att ta sig in med friskluften. Den filtrerade luften kommer in i tilluftdonet och följer utmed radiatorns baksida. Kontakten med radiatorns varma yta gör att uteluften förvärms innan den släpps ut vid radiatorns överkant. Rummet tillförs därmed tempererad och filtrerad friskluft.

För att uppnå fullgod ventilation bör filtren bytas minst vartannat år. Vid hårt trafikerade gator kan detta behöva göras oftare. Vid filterbyte kan bostadsrättsföreningen göra en beställning för alla medlemmarna för att få bättre pris. Filtret kan dammsugas vid behov (men inte tvättas). Mer information om filter och filterbyte finns i leverantörens anvisningar.

Under de första två åren gör ni i första hand en felanmälan till Credentias Kundservice om ni misstänker att det är något fel på ditt ventilationssystem. Därefter kontaktar ni er styrelse direkt.

Easy-Vent®

Skötselanvisning

God ventilation i din bostad

Bakom dina element i sovrum och vardagsrum sitter Easy-Vent. Det är ett luftdon som ger bostaden filtrerad och förvärmad friskluft. I varje luftdon finns ett filter som hindrar pollen och föroreningar att ta sig in med friskluften.

För att säkerställa en god luftkvalitet och rätt mängd friskluft, ska filter bytas ut med jämna mellanrum.

Frisk luft med rena filter

Filtret är en viktig del av luftdonet Easy-Vent. Det är utprovat och testat tillsammans med luftdonet för att ge rätt luftkvalitet, luftflöden och temperatur.

Filter bör bytas regelbundet, då ett hårt smutsat filter hindrar det viktiga tillflödet av friskluft. Rekommendationen är att byta en gång per år. Exakt hur ofta beror på utomhusmiljön, vilket innebär tätare byten i innerstadsmiljö än i områden utanför stadskärnan.

Så byter du filter

1. Öppna filterluckan i luftdonets överkant. Det gör du genom att ta tag i kanterna på luckans kortsidor och dra den rakt uppåt. Det kan vara lite trögt, men var lugn - det håller!
2. Lyft upp det gamla filtret genom öppningen.
3. För ner det nya filtret i öppningen. Filtrets etikett ska vara vänd in mot rummet.
4. "Tumgreppet" på filtrets ram viks mot väggen. Se till att filtret lutar mot elementet. Lägg tillbaka luckan och tryck till så att den låses fast (*).

(*) På äldre Easy-Vent modeller har inte filterluckan någon låsfunktion, utan läggs bara på plats över filteröppningen.



Att byta filter är enkelt eftersom filtret är böjbart.

Gamla filter är brännbart avfall

Förbrukade filter behandlas som vanligt brännbart avfall, alltså det du lägger i soppåsen efter källsortering. Avfallet återvinns som energi i förbränningsanläggningar, som i sin tur ger oss både värme och el.

Filterlucka

Det är viktigt att filterluckan, som sitter på luftdonets ovansida, är rätt placerad och ordentligt fastsatt.

För att fästa luckan gör du så här:

Kontrollera att luckan är vänd åt rätt håll (etiketten ska vara rättvänd). Tryck till på ovansidan av luckan så att den fixeras på sin plats. Observera att på äldre Easy-Vent modeller är inte luckan utrustad med någon låsfunktion, utan läggs bara på plats över filteröppningen.

Rengöring

Easy-Vent kan vid behov torkas av med lätt fuktad trasa. Förutom regelbundna filterbyten krävs normalt ingen ytterligare rengöring. I undantagsfall kan fasadgaller, kanal och donets insida rengöras med flexibel rensslang ansluten till dammsugare.

Att beställa nya filter

Nya filter köper du direkt av oss på Acticon AB. Du får då riktiga originalfilter, vilket är din garanti för att luftdon och ventilation fungerar som det ska.

Beställningen gör du enkelt på vår hemsida www.acticon.se. Där finns en förteckning på filtertyper och storlekar. Det går också bra att ringa oss på telefon 036-37 07 90.

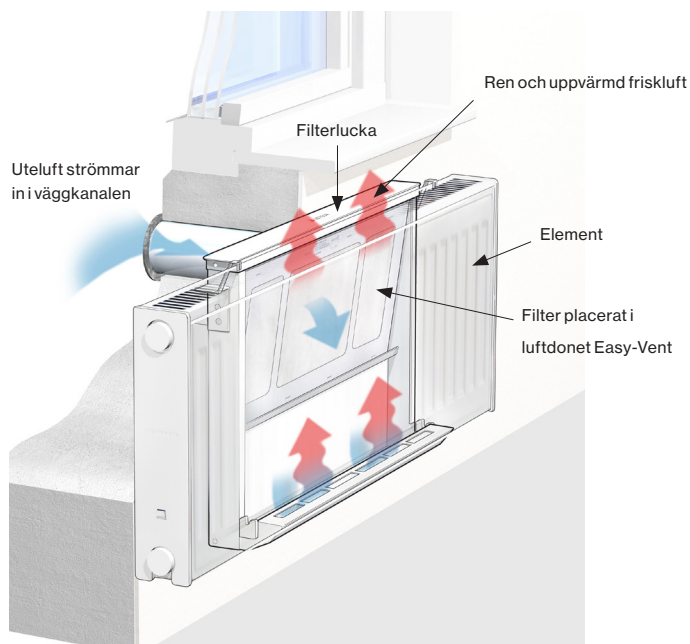
Din beställning skickas i paket. Du får en avisering via sms eller post när paketet finns för avhämtning på ett utlämningsställe nära din bostad.

Många bostadsrättsföreningar väljer att göra en gemensam beställning så att alla i fastigheten byter sina filter samtidigt.

Rätt filter och storlek

Innan beställning måste du kontrollera dina gamla filter, så att de nya filtren blir av samma typ och storlek. På filtret finns en etikett med filtrets benämning. Observera att du kan ha olika filterstorlekar i din bostad. Därför bör du kontrollera filtren i lägenhetens samtliga luftdon. Så här noggrann behöver du bara vara första gången du beställer, därefter sparar vi uppgifterna som gäller för dig.

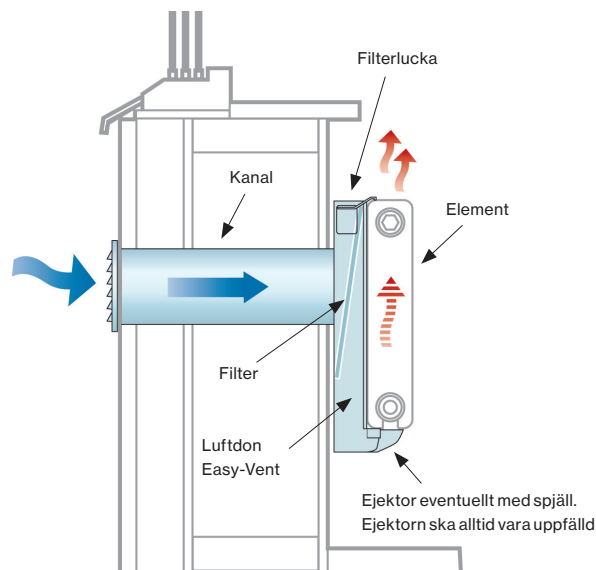
Så fungerar Easy-Vent



Uteluft leds in i luftdonet via en kanal i fasadväggen. I luftdonet filtreras uteluften och värms upp av elementet. Den rena och uppvärmda friskluften strömmar in i rummet i elementets överkant. Dragfritt och ljudlöst.

Uppvärmningen med hjälp av elementet sker endast under den kalla årstiden, då elementet är i drift. Det är bara då förvärmningen av uteluften behövs.

Bostadens "gamla" förbrukade luft sugas ut via spiskåpa i kök och ventiler i wc/badrum och ibland klädkammare.



Vägg i genomskärning med kanal och luftdon Easy-Vent med monterat element

Våra filtertyper

För att garantera rätt funktion måste originalfilter från Acticon användas. Våra filter uppfyller dokumenterade krav på filter- och brandklass, stofthållningsförmåga och livslängd. Vid destruktion avges inga giftiga gaser.

Filtertyp	Teknisk beskrivning
Komfortfilter Finns i flera storlekar	Filter i klass ISO ePM10 65% enligt ISO 16890 Brandklass F1 enligt DIN 53438 Vårt standardfilter till Easy-Vent Filterbyte: Årligen eller minst vartannat år
Grundfilter Finns i flera storlekar	Filter i klass ISO Coarse 30% enligt ISO 16890. Kan dammsugas. För effektivare filtrering bör dock filtret bytas mot nytt. Brandklass F1 enligt DIN 53438 Filterbyte: För effektiv filtrering vartannat år

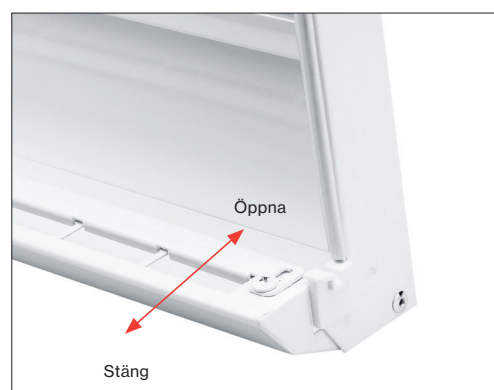
Reglerbart spjäll

Spjäll är ett tillbehör som sitter på ejektorn i luftdonets underkant. Det är steglöst reglerbart från öppet till stängt läge. För att minska luftöppningen eller stänga helt dras spjället mot dig. För att öppna skjuts spjället i riktning från dig.

Reglering av spjället görs enklast med ejektorn i nedfällt läge.

Glöm ej att fälla upp ejektorn efter reglering.

Easy-Vent kan kompletteras med spjäll i efterhand. Det beställs från Acticon och monteras enkelt med hjälp av medföljande skruv och plastbricka.



Spjället regleras enkelt med fingertopparna. Bilden visar spjället i öppet läge

Spiskåpa

Instruktioner och skötselanvisningar för er spiskåpa finns i leverantörens anvisningar som finns i lägenheten när ni flyttar in.

MATLAGNING & VÄDRING

Öppna inte köksfönstret när ni lagar mat. Gör ni det sprids matoset i hela lägenheten. Luften som kommer in genom fönstret gör att det bildas ett övertryck i köket vilket medför att luft och matos drivs ut i resten av lägenheten. Spiskåpan kan inte suga upp matoset om fönstret är öppet i köket eftersom luftcirkulationen runt kåpan störs. Öppna fönstret i angränsande rum i stället och ha eventuell dörr till köket stängd. Det skapar ett undertryck i köket och ventilationsspringan som finns under dörren räcker för att den friska luften ska kunna komma in.

Under de första två åren gör ni i första hand en felanmälan till Credentias Kundservice om ni misstänker att det är något fel på er spisfläkt. Därefter kontaktar ni er styrelse eller leverantör direkt.

Allmänt

TIPS & TRIX FRÅN CYLINDA

<https://www.cylinda.se/inspiration>

Spishäll & ugn

Er bostad är utrustad med en induktionshäll och en energieffektiv ugn. Skötselanvisningar finns i leverantörens bruksanvisning som finns i köket vid inflyttning.

RENGÖRING AV HÄLL

Hällen rengörs med ett speciellt rengöringsmedel anpassat för glaskeramik. Det anpassade medlet lägger en skinande och smutsavvisande hinna över hällen som förenklar fortsatt rengöring. Vattenfläckar tas bort med hjälp av citron eller ättika. Var noga med att rengöra hällen efter varje gång ni använt den, på så sätt bränns inte maten fast. Mat som kokar över och fastnar samt kraftig smuts på hällen tas enkelt bort med en speciell skrapa anpassad för glaskeramikhällar. Använd endast skrapbladet till detta, de andra delarna av skrapan kan göra repor i glaskeramiken. Bladet är mycket vasst, tryck därför in bladet i skrapan igen efter att ni använt glasskrapan.

SKADOR PÅ HÄLLEN

Salt, socker och sand kan orsaka repor i glaskeramiken. Använd därför inte spishällen som avlastnings- eller arbetsyta. Skadat skrapblad ska bytas ut för att inte orsaka skador på keramiken.

UPPSIKT UNDER ANVÄNDNING AV HÄLL

Överhettad olja och fett antänder lätt. Undvik detta genom att alltid hålla uppvärmningen under uppsikt. Skulle oljan eller fettets ändå antändas, släcks det genom att omedelbart sätta på locket eller lägg på en tallrik. Häll aldrig vatten över brinnande olja eftersom det får elden att flamma upp. Spishällen kan vara varm en stund efter användandet, lägg därför inte ifrån er något på hällen. Restvärmeindikatorn på ovansidan varnar om att hällen fortfarande är varm. Håll uppsikt över barn som vistas vid hällen.

RENGÖRING AV UGN

Ugnens utsida torkar ni av med vatten och lite diskmedel, eftertorka med en mjuk trasa. Använd inga starka rengöringsmedel. Insidan rengörs med ett speciellt rengöringsmedel anpassat för ugn på dess emaljerade ytor. För att underlätta rengöring kan man tända lampan och hänga av ugnsluckan. Se leverantörens anvisningar för mer utförlig information.

Avlägsna alltid kalk-, fett-, stärkelse- och äggvitefläckar omedelbart på rostfritt stål. Korrosion kan bildas under denna typ av fläckar. Använd vatten och lite diskmedel för rengöring. Torka av ytan med en mjuk duk.

Om ni misstänker att det är något fel på er spishäll eller ugn gör ni i första hand en felanmälan till leverantören, se kontaktuppgifter under fliken felanmälan.

Kylskåp & frys

Skötselanvisningar för era vitvaror finns i leverantörens bruksanvisning som finns i köket vid inflyttning.

RENGÖRING AV KYLSKÅP

Kylskåpet rengörs invändigt vid behov med ett mildt diskmedel och mjuk trasa. Rengöring under och på baksidan av kylskåpet samt runt kompressorn förlänger livslängden. En dammig baksida medför även risk för brand.

OBS! Viktigt att hålla kylens hål för avrinning i bakkant ren från smuts, täpps det igen kan vattenläckage uppstå.

RENGÖRING & AVFROSTNING AV FRYS

Frys bör frostas av och rengöras regelbundet för att få jämn temperatur och låg elförbrukning. Observera att våra standardmodeller av frys har automatisk avfrostning. Liksom för kylskåpet måste under- och baksidan av frysen rengöras regelbundet.

Manuell avfrostning:

1. Ställ termostaten på noll och tag ut varorna. Ni kan påskynda avfrostningen genom att ställa in kärl med hett vatten (ej kokande) i frysen.
2. Rengör skåpen med ljummet vatten och mildt diskmedel.
3. Torka skåpet ordentligt torrt. Det är fukten som ger frostbildning.

Kylskåp och frys är placerade på plastlådor för att eventuell kondens ska samlas upp och inte skada golvet. Kontrollera fuktskyddet regelbundet och torka upp fukt vid behov. När ni flyttar ut kylskåp och frys för att städa bakom och under, tänk på att sätta tillbaka fuktskyddet.

Om något fel uppstår på ditt kylskåp eller frys gör ni i första hand en felanmälan direkt till leverantören, se kontaktuppgifter under fliken felanmälan.

Diskmaskin

Skötselanvisningar för er diskmaskin finns i leverantörens bruksanvisning som finns i köket vid inflyttning.

Diskmaskinen är liksom kylskåp och frys placerad på en plastlåda för att eventuell kondens och vattenläckage ska samlas upp och inte skada golvet. Kontrollera fuktskyddet regelbundet och torka upp fukt vid behov.

Avstängningsventilen för diskmaskinen är placerad framtill på diskbänksblandaren och den ska vara avstängd när ni inte använder diskmaskinen.

Om ni misstänker att det är något fel på er diskmaskin gör ni i första hand en felanmälan till leverantören, se kontaktuppgifter under fliken felanmälan.

Mikrovågsugn

Skötselanvisningar för er mikrovågsugn finns i leverantörens bruksanvisning som finns i köket vid inflyttning.

Om ni misstänker att det är något fel på er mikrovågsugn gör ni i första hand en felanmälan till leverantören, se kontaktuppgifter under fliken felanmälan.

Tvättmaskin & torktumlare

Skötselanvisningar för er tvättmaskin och torktumlare alternativt kombimaskin finns i leverantörens bruksanvisning som finns i köket vid inflyttning.

Om ni misstänker att det är något fel på er tvättmaskin eller torktumlare gör ni i första hand en felanmälan till leverantören, se kontaktuppgifter under fliken felanmälan.

Kakel & klinker

VÅTRUMSVÄGGAR & GOLV

Badrummet har ett tätskikt som säkerställer att fukt inte kan tränga in i väggen eller ner i golvet. Undvik därför att göra hål i en kakelklädd vägg, särskilt vid duschplats och kring badkar. Om ni ändå måste göra hål är det viktigt att ni tätar hålet kring skruven med våtrumssilikon. Material hittar ni hos välsorterade fackhandlare. Anlita en hantverkare/plattläggare om ni känner er minsta tveksam. Punkteras tätskiktet utan erforderlig tätning kan fuktskador uppstå.

RENGÖRING

Väggar och golv beklädda med kakelplattor eller glaserade klinkerplattor rengörs i första hand med vatten och eventuellt rengöringsmedel (exempelvis diskmedel eller allrengöringsmedel). Vid kraftig nedsmutsning används skursvamp eller skurborste med alkaliskt allrengöringsmedel. Tänk på att fogarna är porösa och lätt smutsas ned. Eventuella mjuka fogar bör torkas rena så att smuts inte fastnar i fogmaterialet.

Kalkavlagringar som bildats av kalkhaltigt vatten avlägsnas enklast med ett svagt, surt rengöringsmedel. Utspädd hushållsättika fungerar utmärkt. Kom ihåg att vattenmätta fogarna före tvättning. Vissa kakelplattor har glasyrer eller speciella dekorer som kan vara känsliga för starkt sura rengöringsmedel, kontrollera därför leverantörens anvisningar. Avsluta rengöringen med rent vatten och mjuk svamp, avsluta alltid med att torka ytorna med torr trasa.

Oglaserade plattor

För att få bort smuts som fastnat i beläggnings yta används vatten och återfettande rengöringsmedel eller såplösning. Behandling med såplösning ger på sikt en effekt som liknar den man uppnår genom efterbehandling med klinkerolja. Om plattorna är kraftigt nedsmutsade rengörs de med vatten och alkaliskt allrengöringsmedel eller grovrengöringsmedel. Torka med rent vatten efteråt.

Glaserade plattor, mosaik och ”granitkeramik”

För att få bort smuts som fastnat i beläggnings yta används vatten och svagt alkaliskt allrengöringsmedel. Såplösning skall inte användas. Den ger en tunn beläggning på plattornas täta yta där smutsen lätt får fäste. Om plattorna är kraftigt nedsmutsade används vatten och alkaliskt allrengöringsmedel eller grovrengöringsmedel. Torka med rent vatten efteråt.

Under de första två åren gör ni i första hand en felanmälan till Credentias Kundservice om ni misstänker att det uppstått en skada på våtrumsvägg. Därefter kontaktar ni er styrelse direkt.



Skötsel av kakel och klinker

I denna folder redovisas
råd och rekommendationer
om hur ytskikt med
keramiska plattor på bästa
sätt kan underhållas.

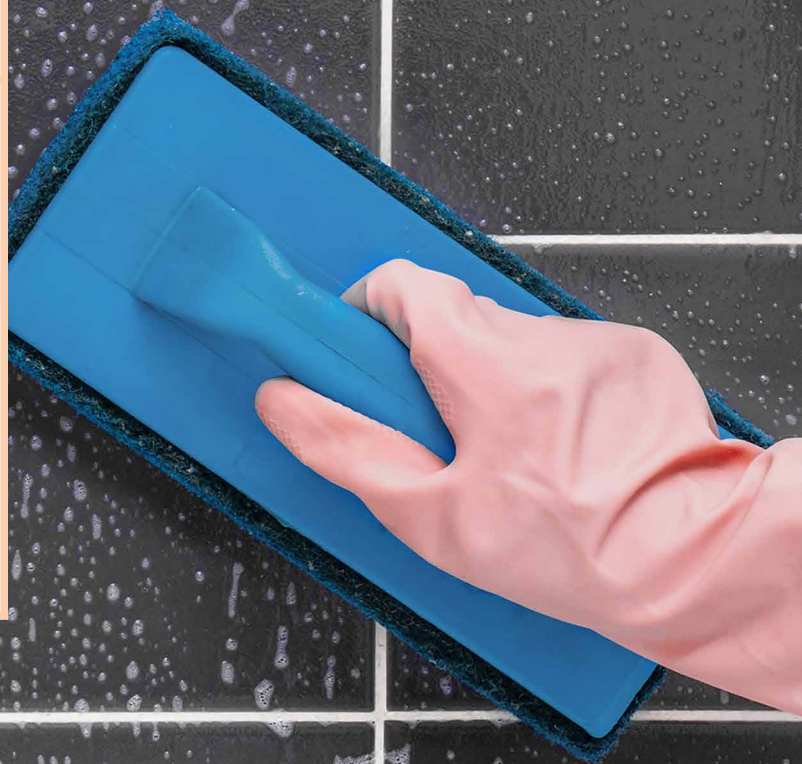


bygg
keramik
rådet



Råd och rekommendationer

Väggar och golv med keramiska plattor är i princip underhållsfria. Ytskikt av keramiska plattor har mycket lång livslängd, i de flesta fall längre än byggnadens egen. Normalt krävs endast regelbunden städning anpassad till nedsmutsningen och avtorkning vid spill. Informationen är utarbetad av Byggkeramikrådet och är en generell vägledning. För mer detaljerad vägledning för specifika keramiska plattor och/eller förutsättningar hänvisas till respektive leverantörs information.



Råd om kemiska produkter

Välj rätt rengöringsmedel!

Vanliga städ och skötselprodukter finns hos dagligvaruhandeln. Speciella rengöringsprodukter finns hos fackhandeln. När du väljer en rengörings- och skötselprodukt du inte har tidigare erfarenhet av bör du:

- klargöra produktens kemiska innehåll och sammansättning.
- inhämta råd från keramik eller stenvärdleverantören, särskilt om de kemiska ämnena är starkt sura eller starkt alkaliska.
- välja miljövänliga produkter. Det finns miljömärkta produkter för nästan alla applikationer.
- så långt som möjligt undvika att använda kemikalier som är märkta som skadliga för miljön eller är irriterande för hud och andningsvägar.
- alltid läsa tillverkarens bruksanvisning innan användning.

Använd produkten på rätt sätt!

Använd inte starka rengöringsmedel utan att kontrollera att ytan tål det. Applicera medlet först på ett litet, om möjligt undanskymt, fält för att se effekt och effektivitet.

Följ bruksanvisningen och tillverkarens råd om rekommenderade blandningsförhållanden. Om effektiviteten är bra kanske man kan minska blandningsförhållandet lite? Det sparar miljön och minskar kostnaderna.

Läs hälsofarliga etiketten och följ instruktionerna för skyddsåtgärder. Många rengörings- och skötselprodukter måste användas med försiktighet. Alla produkter märkta *Frätande* eller *Mycket frätande* kräver användning av handskar som nödvändig skyddsutrustning.

Byggstädning

På golv generellt finns det en risk att bristande rengöring i byggskedet lämnar kvar en hinna av fogmassa/cement, som inte alltid är skönjbar för ögat. Detta visar sig först efter några månaders normal städning och då i form av allt sämre möjlighet att få golvet rent. Smutsen löses, men omfördelas och blir kvar och byggs på i den råa ytan som hinnan av fogmassa medför. Detta problem måste lösas i två steg. Först måste golvet noggrant rengöras med vatten och grovrengöringsmedel i en eller flera behandlingar, med efterföljande sköljning med rent vatten.

Därefter ska golvet rengöras med vatten och medelstarkt surt rengöringsmedel i en eller flera behandlingar och med efterföljande noggrann sköljning med rent vatten. Om i stället endast vatten och surt rengöringsmedel används förmår inte rengöringsmedlet tränga igenom smutsskiktet som bildats och lösa upp cementhinnan. Surt rengöringsmedel kan inte användas på keramiska plattor med dekorering eller ytbeläggning som innehåller metall, eftersom det sura rengöringsmedlet då kan ge skador på metallen.



Daglig rengöring/veckostädning

Alla typer av keramiska plattor kan rengöras med vatten och ett neutralt eller svagt alkaliskt rengöringsmedel (pH 7,5 – 9,5), så kallat all-rengöringsmedel. Ta för vana att skrapa bort vattenpölar eftersom kalkrikt vatten kan lämna fläckar. Kalkavlämningar avlägsnas med svagt surt rengöringsmedel.

Väggar

Rengörs med vättorkning med fiberduk eller motsvarande och eventuell eftertorkning.

Golv

Daglig rengöring görs normalt med torrmoppning för att samla upp partiklar och damm.

Veckorengöring görs med våt moppning med vatten och neutralt eller svagt alkaliskt rengöringsmedel. Alternativt används i offentlig miljö

städmaskin, avsedd för daglig städning och rent vatten utan rengöringsmedel. Kvarstående vatten på keramiken skrapas av för att undvika fläckar.

Oglaserade våtpressade keramiska plattor med viss öppen porositet i ytan, skönjbart vattenabsorberande, kan alternativt rengöras med vatten och såplösning. Såplösningen kan till en del tränga in i denna typ av plattor och fungera som skydd mot framtida nedsmutsning.

Observera dock att såpa aldrig får användas på andra tätare eller glaserade typer av plattor. Såpalösningen lägger sig på dessa typer av plattor som en fet hinna och skapar ökad nedsmutsning och försvärad rengöring. Har detta felaktigt gjorts måste fetthinnan av såpa rengöras med vatten och medelstarkt alkaliskt rengöringsmedel (pH 9,5 – 12), så kallat grovrengöringsmedel, i en eller flera behandlingar.

Rengöring av specifik nedsmutsning och/eller fläckar

Väggar

I våtutrymmen kan kalkavsättningar på plattor och fogar bildas över tid i områden med kalkrikt vatten. Kalken kan avlägsnas med vättorkning med vatten och medelstarkt surt rengöringsmedel (pH 2 – 5). Inför sådan rengöring måste fogarna alltid mättas med vatten innan behandlingen så att inte surt vatten tränger in i fogarna och löser upp cementen i fogmassan. Efter behandlingen är det viktigt att ytorna sköljs rikligt/mycket noggrant med rent vatten.

Golv

På golv i våtutrymmen kan på samma sätt som väggar, kalkavsättningar bildas och detta behandlas på samma sätt som för väggar. Möjligen med extra uppmärksamhet på vattenmättningen av fogarna före behandlingen och på rengöringen med rent vatten efter behandlingen, så att inget surt rengöringsmedel påverkar fogarna.

Fogar

Cementfogar i våtutrymmen

Kan över tid få en beläggning av tvål och avlagringar i området för dusch/bad. Beläggningen är grogrund för mögelpåväxt. Därför måste regelbunden rengöring utföras med milt alkaliskt rengöringsmedel och med efterföljande sköljning med rent vatten

Mjukfogar av silikonmaterial

Mjukfogar i våtrum används för att ta upp rörelser. Även dessa rengöres vid behov med milt alkaliskt rengöringsmedel och efterföljande sköljning med rent vatten.

Golvbrunn

Vattenlås i golvbrunnen rengörs efter behov för att undvika lukt och mögelpåväxt. Med mjuk borste och milt alkaliskt rengöringsmedel i vatten och med efterföljande sköljning med rent vatten. Var mycket försiktig så att skada inte uppstår på brunnsmanschett och klämring.

Några vanligen förekommande föroreningar och förslag på lämplig typ av rengöringsmedel

- **Livsmedelsfläckar, öl/vin, fett eller metallskrap av aluminium (lätmetall)** tas bort med alkaliskt rengöringsmedel. såsom allrengöring, grovrengöringsmedel eller målarsoda.
- **Maskinoljeffläckar, asfaltfläckar, skrapmärken av gummi eller stearin/paraffin** tas bort med organiskt lösningsmedel såsom lacknфта, aceton, teknisk alkohol (T-röd) eller rengöringsbensin.
- **Rostfläckar, kalkfläckar eller skrapmärken av stål/järn** tas bort med surt rengöringsmedel i vatten, såsom "Klinkerrent", ättiksyra/ättiksprit eller citronsyra.
- **Färgfläckar** som torkat tas bort mekaniskt med rakblad eventuellt kombinerat med värmepistol. Kraftigt färgade fläckar kan blekas med hjälp av kloridhaltiga rengöringsmedel såsom Klorein.



Materialfakta

Keramiska plattor

Keramiska beklädnader består av keramiska plattor monterade på underlaget med fästmassa eller bruk, samt fogar mellan plattorna fyllda med fogmassa. Vanligt förekommande benämningar på olika typer av keramiska plattor är kakel, klinker, granitkeramik, mosaik och terrakotta.

Kakelplattor

Tillverkas av lera som ger relativt poröst gods. Vattenabsorption (ett mått på porositet) är 10–20%. Kakelplattor är alltid glaserade. De är avsedda för väggbeklädnader och används endast inomhus i vårt klimat.

Klinkerplattor

Tillverkas av leror som ger lägre vattenabsorption än ca 10%, vanligtvis mellan 0 och ca 6%. Klinkerplattor förekommer som både glaserade och oglaserade. De används som golvbeläggningar och väggbeklädnader.

”Granitkeramik”

Klinkerplattor i porslinskvalitet som med hjälp av avancerad tillverkningsteknik får mycket låg porositet. Vattenabsorptionen är under 0,5%. Plattorna kan vara oglaserade, glaserade eller polerade.

Mosaik

Glaserade eller oglaserade klinkerplattor i små format, som levereras och monteras i form av ark, normalt 30x30 cm. Arken sammanhålls vanligen av nät på baksidan. Mosaik förekommer även i andra material, t.ex. glas, metall och natursten.

Cottoplattor, ”terracotta”

En speciell typ av plattor som ofta har mycket hög porositet, ibland upp till 20%. Cottoplattor är oglaserade. De har rustik karaktär och kräver normalt ytbehandling vid montering och användning.

Fogning och läggning av cottoplattor på golv fodrar alltid speciella åtgärder inför fogningen för att rester av fogmassan inte skall sugas in i de oftast mycket porösa plattorna. Därför rekommenderas att man följer anvisningarna från tillverkaren av de specifika cottoplattor som används.

Övriga material

Andra hårda material som inte är sintrade kräver andra monterings- och skötselanvisningar. Kontrollera alltid med din leverantör för val av fästmassa och skötsel innan montage, efterbehandling och löpande underhåll.

Natursten

Kan till exempel vara marmor, kalksten, och granit. Behandlas och monteras enligt leverantörens anvisning. Se mer på www.sten.se

Varning! Marmor och kalksten skadas av syror och sura rengöringsmedel (pH lägre än 7), även fogbruket angrips av syror.

Marrakesh

En hydraulisk bunden platta som ska behandlas enligt leverantörens anvisning. Detta för att motverka missfärgning och inträngning av fukt som kan orsaka missfärgning utfällningar mm.

Moderna cementbundna fogmassor

Har oftast en vattenavvisande karaktär, som påtagligt minskar risken för mögelpåväxt och minskar rengöringsbehovet över tid.



Efterbehandlingar

Generellt behöver inte keramiska plattor efterbehandlas.

Tätsintrade plattor av alla slag och glaserade plattor får på inga villkor efterbehandlas. Oglaserade klinkerplattor med viss porositet kan behandlas med speciella så kallade sealers. Äldre golv med denna typ av plattor kan även ha behandlats med så kallad klinkerolja.

Cottoplattor behöver oftast ha en ytbehandling, för att inte smutsas för hårt, vilket vanligtvis görs i form av en behandling hos tillverkaren. Om inte detta förfarande används

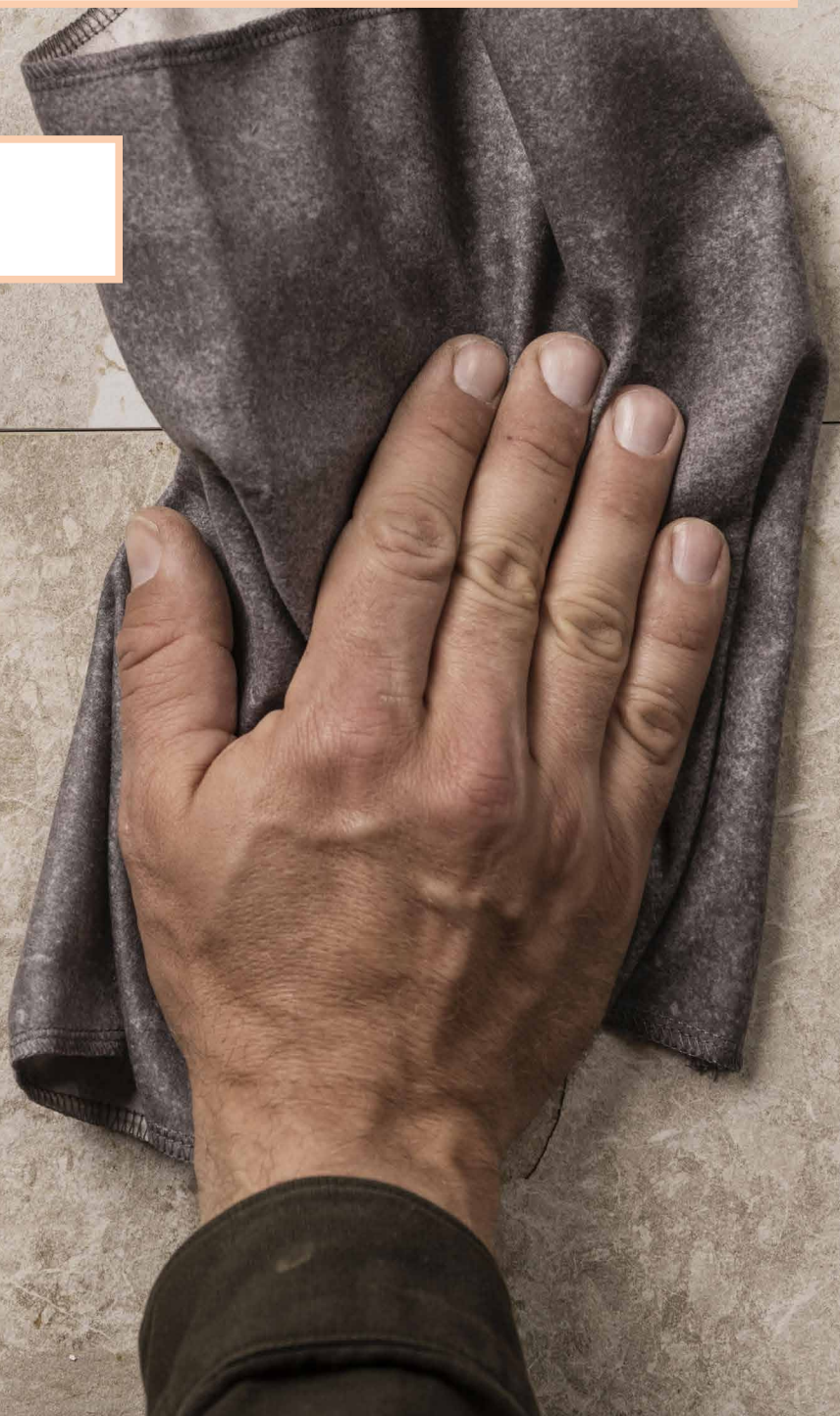
ska efterbehandling göras enligt tillverkarens rekommendation.

Golvvårdsvaxer av olika slag avsedda för andra golvmaterial ska aldrig användas till keramiska plattor. Fläckar och spill ska alltid torkas upp med en trasa eller mjuk svamp så snart som möjligt. Vid rengöring med starka kemikalier bör man alltid börja med väl utspädd lösning och vid behov öka koncentrationen. Prova rengöringseffekten på en liten och helst undanskymd yta. Kontrollera att rengöringsmetoden inte skadar den keramiska beläggningen/beklädnaden.

Se även:

www.sten.se

www.stadbranschensverige.se





**bygg
keramik
rådet**

Byggkeramikrådet, Högbergsgatan 27, 116 20 Stockholm
Tel. 08-641 21 25
info@bkr.se www.bkr.se

Laminatgolv

Vid daglig rengöring behövs normalt endast torra städmetoder såsom torrmoppning eller dammsugning. Vid grundligare rengöring, fukttorka golvet med väl urvriden microfibermopp. Använd inte svabbgarn eftersom det lämnar mycket vatten efter sig. Använd ett mildt rengöringsmedel med pH 7-9. Använd inte såpa eller rengöringsmedel som innehåller såpa på laminatgolvet då det kan bildas en fet hinna.

Genom att sätta möbeltassar av filt under benen på stolar, bord och övriga möbler undviker ni att repa ditt parkettgolv. När ni ska flytta pianot, den tunga hyllan eller soffan kan ni ställa möbelen på en filt eller matta och försiktigt skjuta till önskad plats. Ställ inte blomkrukor direkt på golvet.

Under de första två åren gör ni i första hand en felanmälan till Credentias Kundservice det uppstår fel på laminatgolvet som ni inte själv har orsakat. Repor och andra skador som uppstått efter besiktning åtgärdas ej. Därefter kontaktar ni en behörig hantverkare direkt.

Skötselråd

Laminatgolv

Allt du
behöver
veta för att
underhålla
laminatgolv

Skötselråd för laminatgolv

Med Tarketts produkter kan du hålla golven rena, snygga och fräscha. Även på ställen där slitaget är hårt. Kom ihåg att det är smuts i kombination med slitage som avgör hur ditt golv mår och ser ut.

Inomhusklimat

Rätt rumsklimat och luftfuktighet är viktigt för att laminatgolv inte skall formförändras mer än normalt. I nya hus bör man vara speciellt uppmärksam på detta. Byggfukt och hög sommarfukt kräver god ventilation och eventuellt uppvärmning. Luftens relativa fuktighet inomhus skall ligga mellan 30 % och 60 % RF. Under eldningssäsong kan det ibland bli för torrt, under 30 % RF, då krävs det att luftfuktigheten höjs med hjälp av t.ex. luftfuktare. Tänk på att vid golvvärme får ytemperaturen aldrig överstiga 27°C.

Daglig städning

Vid daglig rengöring behövs normalt endast torra städmetoder, torr moppor eller dammsugning. Vid grundligare rengöring, fukttorka golvet med väl urvriden microfibermopp. Svabbgarn rekommenderas inte eftersom det lämnar för mycket vatten efter sig på trägolvet. Använd ett vanligt allrengöringsmedel med pH 7–9, eller typ Tarkett Bioclean. Använd inte såpa eller rengöringsmedel som innehåller såpa, på laminatgolvet då det kan bildas en fet hinna.

Viktigt! Följ doseringsanvisningen.

Fläckborttagning

Tarkett laminatgolv har hög fläcktålighet. För bästa resultat bör dock fläckar avlägsnas när de är färska. När fläcken är borta skall golvet fukttorkas med rent vatten. Använd en ren, väl urvriden fuktig trasa. För punktbläckar rekommenderas Tarkett Bioclean för lackade golv, att spraya på fläcken samt att gnugga med en microfibermopp. Se dosering på flaskan.

Fläck av	Tas bort med
Frukt, bär, saft, öl, vin, mjölk, grädde, kaffe, te	Syntetiskt rengöringsmedel utan ammoniak t.ex. Tarkett Bioclean i ljummet vatten
Choklad, fett, skokräm, gummilacksmärken, olja, tjära, asfalt	Tvättolja, lackolja
Färgband, färgkritor, bläck, tusch, läppstift	T-sprit
Urin, uppkastningar	Syntetiskt rengöringsmedel utan ammoniak, t ex Tarkett Bioclean
Blod	Kallt vatten

Smutsförebyggande åtgärder

Stoppa smutsen vid ytterdörren med lämpliga avtorkningsmattor. Ju mer smuts du stoppar vid dörren, desto mindre städning. 80% av smutsen kommer utifrån, ett effektivt avtorkningssystem kan reducera indragen smuts med upp till 90%. Kom ihåg att grus nöter och skadar golvet. Möbeltassar skall användas under samtliga möbler, under kontorstolar med hjul används en skyddsmatta.

Att tänka på – om något händer

Hur åtgärdar jag:

Skada i ytskiktet: Åtgärdas snarast med hårdvax/lack eller träspackel innan fukt från t.ex. städning förvärrar skadan.

Mindre ytliga repor: Förbättras med Tarkett refresher för lackade golv.

Laminat gnisslar eller knarrar: Troligen beror det på ojämnt underlag, mjukt underlag eller fastlåsningar. Enstaka knarr/gnissel kan åtgärdas med Knarrkvitt, annars reklamera till inköpsstället.

Konvex kupning eller konkav skålning: För torrt eller för fuktigt inomhusklimat. Är luftfuktigheten korrekt (30-60 % RF) – trägolvet rör sig efter den relativa luftfuktigheten.

Nivåskillnad mellan brädor: Är luftfuktigheten korrekt (30-60% RF) – trägolvet rör sig efter relativa luftfuktigheten. (Får vara 0,1-0,2 mm enligt toleranserna)

Flammigt, svårstädat golv: Troligen använt såpa eller överdoserat med rengöringsmedel. Detta åtgärdas genom att tvätta golvet med rent vatten.

Ytskikt släpper: Vid fuktskadat golv behöver brädan bytas. Okänd orsak reklamera till inköpsställe.

Laminat sviktar: Troligen beror det på ojämnt underlag, mjukt underlag eller fastlåsningar. Kontrollera ovan punkter innan det reklameras till inköpsstället.

Bräda spricker: Har golvet utsatts för fukt och sedan torkat behöver brädan bytas. Okänd orsak, reklamera till inköpsstället.

Sätt gärna upp detta skötselråd på insidan av Er städskåpsdörr.

Tapeter & målade ytor

Information om de tapeter och färger som är valda i er bostad finns i specifikationen över era inredningsval. Sätt gärna in skötselanvisningar för exempelvis speciella tapeter bakom denna flik.

TAK

Målade ytor torkas av med en väl urvriden trasa efter rengöring. Matta ytor kan bli flammiga vid kraftig tvättning. Var extra varsam om ditt tak är grängat (dvs taket har en knottrig ytstruktur), då är det känsligt för fukt och bör inte torkas med fuktig trasa.

LISTVERK

Golvsocklar och dörrfoder är tillverkade i furu och fabriksmålade vita i kulör NCS S 0502-Y.

TAPETER

Var varsam vid rengöring av era tapeter, följ leverantörens anvisningar för just er tapet noga. Tänk på att tapeterna i de olika rummen kan vara gjorda i olika material även om de är från samma leverantör och därför vara olika känsliga.

MÅLADE YTOR

Var försiktig med nymålade ytor, färgens goda egenskaper uppnås först efter några veckor. Efter att färgen har härdats används handdiskmedel alternativt allrengöringsmedel som inte innehåller lösningsmedel. Missfärgningar som uppkommit då metall gnidits mot ytan försvinner lätt med ett suddgummi.

Ytor målade med halvmatta och halvblanka färger rengörs med diskmedel alternativt allrengöringsmedel nerifrån och upp. Torka med vatten och vädra för att minska luftfuktigheten.

Att sätta upp saker på väggen

Väggarna sätter den personliga prägeln på ditt hem, var noggrann när ni sätter upp tavlor, krokar och liknande för att undvika onödiga hål i väggarna. Olika väggmaterial kräver olika metoder för uppfästning, ta kontakt med kunnig person om ni är osäker. Om ni har skjutdörrar i er bostad, tänk på att spiken eller skruven som ni använder för att hänga upp er tavla med kan skada eller låsa skjutdörren.

- **HÅRDA VÄGGAR**

I betong- och tegelväggar gör ni hål med en slagbormmaskin.

- **PORÖSA VÄGGAR**

Till gipsskivor och lättbetongväggar använder ni drillborr, borrarväng eller bormaskin. Alla hål måste pluggas. Er järnaffär kan ge er råd om vilka skruvar och krokar ni bör använda för respektive väggmaterial. Undvik självhäftande krokar, de lossnar lätt och lämnar fula limmärken efter sig.

- **I VÅTRUM**

Undvik att göra hål i en kakelklädd vägg, särskilt vid duschplats och kring badkar. Läs mer under fliken "Kakel & klinker"

- **IDOLAFFISCHEN**

Sätt gärna upp affischen på barnens stora idol, världskartan eller almanackan. Använd häftstift eller nålar. Tejp och fästlera ger fula märken på tapeten.

- **SÅ HÄR GÖR NI "OSYNLIGA" HÅL**

Vid upphängning av exempelvis större tavlor eller hyllor då ni behöver borra i väggen kan ni enkelt gömma borrhålen. Börja med att göra två snitt i ett kryss i tapeten med en skarp kniv där ni vill borra. Lyft undan tapetflikarna och borra. När ni inte ska använda hålet längre tar ni ut skruven, viker tillbaka tapetflikarna och hålet "försvinner".

Följ alltid leverantörs anvisning när ni monterar upp saker på väggen.

Köksinredning & garderober

Ditt kök håller hög standard och är byggt för att användas varje dag under lång tid. Genom att ta hand om dess inredning får ni ett kök som kan användas varje dag i många år. Om ni har bänkytor av trä är det extra viktigt att ni följer leverantörens anvisningar för att bevara dess egenskaper. På följande sidor finns skötselanvisningar från er köksleverantör.

Garderobernas dörrar kan justeras vid behov genom att skruva vid gångjärnen. Följ er leverantörs anvisningar.

Under de första två åren gör ni i första hand en felanmälan till Credentias Kundservice om det uppstår något fel på inredningen i ditt kök eller på garderober. Därefter kontaktar ni själv leverantören direkt.



DRIFT OCH UNDERHÅLL

KÖK

Ballingslöv®
vardagsglädje



Vardagsglädje på plats hos dig!

Grattis till att du valt ett Ballingslövskök till ditt hem. Vi vet att du kommer att använda ditt kök dagligen och därför är det viktigt för oss att du blir nöjd. Ett kök från Ballingslöv baseras alltid på ett gediget produktkunnande och hög kvalitet.

Vår målsättning är att du skall få full valuta för din investering och känna dig nöjd i många år framöver. På följande sidor finner du mer information om produkten och hur du sköter den för att kunna njuta av dess funktioner under lång tid framöver.

Ballingslöv AB har tillverkat inredning till hemmet sedan 1929 och ingår idag i koncernen Ballingslöv International AB som bildades 1998. Koncernen är en av de ledande tillverkarna för kök, bad och förvaring.

Lätt och rätt skötsel av ditt nya kök!

MÅLADE YTOR

Använd vanliga rengöringsmedel som normalt finns i ett hushåll. Undvik skurmedel eller andra preparat som innehåller slipmedel eller medel med ammoniak. Ett sortiment av underhållsprodukter finns att tillgå hos återförsäljare till Ballingslöv.

LACKERADE TRÄYTOR

Fanerade och massiva träytor är mer eller mindre poriga. Var därför sparsam med vatten vid rengöring. Använd lätt fuktad trasa och eftertorka med väl urvriden trasa. Lämpliga rengöringsmedel är samma som till målade ytor. Använd aldrig thinner eller dylikt för fläckborttagning.

LAMINAT- OCH MELAMINBELAGDA YTOR

Rengöres med i hushållet förekommande rengöringsmedel i likhet med målade och lackerade ytor. Ämnen som kan förorsaka missfärgningar eller frätskador (jod, vätesuperoxid, bläck, mineralsyror, ammoniak etc.) ska givetvis undvikas.

LÅDOR, BACKAR OCH INREDNINGSDETALJER

Efter rengöring med lämpligt syntetiskt rengöringsmedel eftertorkas med fuktig trasa, för att undvika statisk elektricitet. Kristallolja, acetone och liknande medel får ej användas, då dessa kan skada plastdetaljer. Till läderdetaljer rekommenderar vi att ni använder *Leather Clean & Protect*.

BÄNKSKIVOR

Se skötselanvisning som medföljer bänkskivorna.

ELINSTALLATION

Kontakta alltid behörig installatör.





Luckor

MODELL	TJOCKLEK	MATERIAL	YTA	KANTLIST	ÖVRIGT
Birka kulör	19	MDF	Målad		
Bistro faner	19	Spånskiva / faner	Bets / målad / matt vitpigment	7 mm trä	
Bistro kulör	19	MDF	Målad		
City	19	Spånskiva	Högtryckslaminat	1 mm aluminium	
Edge	19	Spånskiva	Högtryckslaminat	7 mm trä	
Fenix	19	Spånskiva	Fenixlaminat	ABS-list	
Gastro kulör	19	MDF	Målad		
Gastro trä	19	Massivt trä	Bets / målad / matt vitpigment		
Harmoni	16	Spånskiva	Melamin / målad	0,4 mm melamin	
Line faner	19	Spånskiva / faner	Bets / målad / matt vitpigment	7 mm trä	Dekorlist i alu och grafitgrå
Line kulör	19	MDF	Målad		Dekorlist i alu, vit och grafitgrå
Meny	19	MDF	Målad		
Nordic	19	Massivt trä	Målad		
Plan	16	MDF	Målad		
Star	19	MDF	Målad		
Stil	19	Spånskiva	Melamin / målad	0,4 mm melamin	Integrerat grepp i alu, vit och grafitgrå
Studio kulör	19	MDF	Målad		
Wood	19	Massivt trä 3-skikt	Bets / matt vitpigment / olja		



Materialfakta

SKÅPSTOMMAR

Skåpens sidor, bottenar och tak tillverkas av 16 mm vit melaminbelagd spånskiva (E05-klassad). Framkanter har list i plast som följer stommens utförande. Vita stommar kan förses med fänerad framkant i följande utföranden: ask matt vitpigmenterad, ask brunbetsad, ek matt vitpigmenterad, ek betst ljusbrun, ek mörkolja, ek svartbetsad, rostfri samt ABS list i 11 kulörer. Skåppryggar består av 3,2 mm träfiberplatta: vit melamin, målad eller med trästruktur. Fänerade skåp har rygg av fänerad träfiberplatta. Sidor, bottenar och tak består av fänerad spånskiva. Skåpstommens baksida är försedd med hängarlist (fästregel) i ovan- och nederkant. Bottenar i bänk- och högskåp är förborrade för montering av stödben. Skåpsidorna har invändigt 5 mm förborrade hål med 32 mm c/c-avstånd för flexibel placering av hyllor, trådbackar etc. Bänkskåpens översta del har en främre och en bakre facklist (stabiliseringslist) i massiv furu. Kopplingskruv för sammankoppling av skåpen intill varandra ingår i leveransen.

Skåp som ska kombineras med vitvaror har urtag för ventilation i skåpets bakkant, eller bakom ryggen i skåpet. Urtaget är 205 cm².

HYLLOR OCH HYLLBÄRARE

Vita skåp har hyllor av 16 mm vit melaminbelagd spånskiva. Fänerade skåp är försedda med fänerade hyllor. Glashyllor är tillverkade av 5 mm härdat klarglas för 400 och 800 mm överskåp.

Hyllbärare är i plast, för bänk- och högskåp av polyamid. Glashyllor har hyllbärare i transparent plast. Samtliga hyllbärare har en säkring som håller hyllan på plats.

TRÅDBACKAR OCH GALLERHYLLOR

Trådbackarna har mörkgrå pulverlackad metalltråd med glidlister i mörkgrå plast (polypropen). Gallerhyllor finns i mörkgrå pulverlackad metalltråd och är försedda med rullglidlister i metall.

DESIGNBOX I VIT OCH GRÅ

Som standard levereras lådskåp med vit eller grå designbox. Sidor och bakstycke är av pulverlackad stålplåt. Höga lådor går att få med sidor av 10 mm klarglas eller plåtsidor. Botten är av vit melaminbelagd spånskiva. Bottenmatta ingår i alla lådor som standard. Lådan kräver minimal öppningskraft och har synkroniserad och svävande lätt gång samt är utdragbar i hela sitt djup. För lådor upp till 80 cm bredd är bärformågan 40 kg. För lådor i bredden 90 cm samt lådor för sopsortering är bärformågan 70 kg. Lådorna är mjukstängande (BLUMOTION). Lådfronterna är justerbara i sid- och höjled samt frontvinkel.

DESIGNBOX I TRÄ

Som tillval kan lådor i trä väljas. Sidor och bakstycke är av massiv vitpigmenterad ask. Botten är askfolierad melaminbelagd spånskiva. Bottenmatta i filt ingår i alla lådor som standard. Bärformågan är 40 kg. Lådorna är mjukstängande (BLUMOTION). Lådfronterna är justerbara i sid-, djup- och höjled samt frontvinkel.

TIP-ON BLUMOTION (TILLVAL)

Förenar fördelarna med den mekaniska öppningsfunktionen TIP-ON och den välbeprövade BLUMOTION-dämpningen för mjuk och tyst stängning. Även Designbox i trä kan realiserar med den funktionen.

PROJEKTLÅDA

För projektmarknaden levereras den s.k. projektlådan som standard. Sidor är av dubbelvikt antracitlackerad stålplåt. Bakstycke i plåt. Botten är av antracitgrå melaminbelagd spånskiva. Lådan har rullvagnssystem med valsar och är utdragbar i hela sitt djup. Bärformågan är 30 kg på lådor och 50 kg på sopsorteringslådan. Lådorna är mjukstängande de sista 50–70 mm. Lådfronterna är justerbara i sid- och höjled.

GÅNGJÄRN

Självstängande med integrerad dämpning som standard, helt i metall, med s k clip-funktion, vilket innebär att luckan med ett enkelt handgrepp kan monteras och demonteras. Gångjärnen är dolda vid stängd lucka. Öppningsvinkeln är 110° (enligt Konsumentverkets rekommendationer). Justerbart i sid-, höjd- och djupled. Hörnskåp med beteckning HS och KS samt backskåp BR har gångjärn med 155° öppningsvinkel. Även dessa har integrerad dämpning som standard med clipfunktion.

FRISIDOR

16 mm med profilerad kant. Finns som målad MDF-board och i fanerat utförande. Finns även frisor i 10 mm målat samt melaminutförande med rak kant och i 25 mm målat, Fenixlaminat och fanerat utförande med rak kant.

PASSBITAR OCH PASSBITSSATS

19 mm målad MDF-board och fanerad spånskiva. Passbitar finns dels listade med en långsida och två kortsidor

anpassade för resp skåphöjd, dels olistade i 2406 mm längder. Passbitssatsen består av två delar; en vit del som monteras i linje med skåpstommen, och en ytterdel som är fanerad eller målad. Den senare delen som har profilerade kanter, en långsida och två kortsidor, monteras i linje med luckan. Utfyllnad för anpassning av inbyggnadsmått för kyl och ugn levereras med inbyggnadsskåp när så anges i skåpredovisningen.

SOCKLAR

Sockelhöjden är 102 mm, 120 mm eller 150 mm. Finns i målat, laminerat och fanerat utförande samt med aluminiumbelagd yta eller med folierad spegelyta. Hörnlistor i vit plast, aluminium, målat och massivt trä. Samtliga socklar levereras i längder om 2406 mm.

TAKANSLOTNINGAR

Finns i fanerad och målad melaminbelagd spånskiva i höjderna 150, 250, 300, 350 och 400 mm. Hörnlistor i vit plast, målat och massivt trä. Takanslutningar levereras i längder om 2406 mm.

EMBALLAGE

Miljövänlig krympfilm av polyeten (bildar koldioxid (CO₂) och vatten vid förbränning). Kantskydd av kraftig kartong.

MÅTT OCH TOLERANSER

Skåpens breddmått understiger modulmåttet med 2 mm. Tolerans: ± 1 mm.

ÖVRIGT

Luckor, bänkskivor, listverk, knoppar och handtag redovisas på andra sidor i katalogen samt på webben.

GARANTI

Du får 20 års garanti på gångjärn och lådsystem, samt 10 års garanti på skåpstommar. I övrigt gäller Konsumentverkets rekommendationer.

KVALITETSSÄKRING. MILJÖCERTIFIERING

Ballingslöv är certifierade enligt kvalitetssystemet ISO 9001 och miljöcertifierade enligt ISO 14001, två internationella standarder för miljö- och kvalitetssystem.

RESERVATIONER

Väljer du massiva eller fanerade luckor, lådfronter eller tillbehör väljer du samtidigt något personligt och unikt. Trä är naturmaterial och visar ofta variationer i färger och strukturer, även mellan enskilda luckor/lådfronter/detaljer och leveranser, vilket är viktigt att känna till. Ballingslövs ständiga produktutveckling kan medföra ändringar i utförande, design och konstruktion, vilket vi förbehåller oss rätten till. Av trycktekniska skäl kan produktens färger i katalogen avvika något från de verkliga färgerna. Färgprover finns hos Ballingslövs återförsäljare.

Skötselanvisning för bänkskivor

ALLMÄN INFORMATION

LAMINAT



Laminat är motståndskraftigt gentemot vanliga i hushållet förekommande kemikalier och rengöringsmedel, undantaget starka syror och baser. Laminatet är värmetåligt men bara en kort stund. Använd alltid underlägg, då metallytor lätt överstiger värmegränsen och ytan kan skadas permanent.

KOMPAKTLAMINAT



Laminat är motståndskraftigt gentemot vanliga i hushållet förekommande kemikalier och rengöringsmedel, undantaget starka syror och baser. Laminatet är värmetåligt men bara en kort stund. Använd alltid underlägg, då metallytor lätt överstiger värmegränsen och ytan kan skadas permanent.

LINOLEUM



Linoleum består av finmalet linoleumgranulat, som framställs av ren oxiderad, vegetabilisk linolja och naturlig sav, tillsatt trämjöl, kalk och färgpigment. Linoleum valsas ut på en impregnerad pappersbaksida. Som finish används en vattenbaserad, tvärbunden akrylfinish.

OBS! Det kan vara färgskillnader mellan enskilda skivor. Detta är särskilt synligt vid olika leveranser men kan också förekomma inom samma leverans.

SKÖTSEL INNAN ANVÄNDNING

Innan man börjar använda bänkskivorna efter montering, ska man rengöra dem med Surface Cleaner. Stryk på ett tunt lager på skivorna med en trasa. Låt det bilda skum och låt det verka i fem minuter. Torka av ordentligt med rent vatten. Det är viktigt man torkar bort all Surface Cleaner. Torka en sista gång med en trasa och avsluta med att torka av med en urvriden melaminsvamp. OBS! Melaminsvamp bör inte användas på höglanspolerade ytor, efter somglansen kommer att försvinna.

DAGLIG SKÖTSEL

Daglig rengöring sker normalt med rent vatten och en urvriden trasa. Vid kraftig nedsmutsning rekommenderas att man använder ett vanligt rengöringsmedel utan slipande effekt (inte diskmedel). Räcker det inte, så börjar man om med Surface Cleaner.

ÖVRIGA RÅD

Vid användning av diskmedel kan det bildas en fet ytbeläggning som tas bort med lika delar vatten och klorin. Använd en trasa eller en borste. Om klorin används, vädra ordentligt. Träkanter på skivan tål inte klorin. Träkanter skall oljas in vid behov. Efter all behandling, bör skivan tvättas med ljummet vatten.

Behandla med lacknafta för att ta bort limrester, silikon och likande rester. Efterbehandla med Surface Cleaner som fräschar upp ytan. Stryk ut ett tunt lager på ytan och gnid med en trasa eller svamp (använd ej hushållspapper). På ojämna ytor kan en borste användas. Produkten rengör effektivt och efterlämnar en fin yta som verkar smutsavvisande.

Fuktig trasa och vid behov ett mildt rengöringsmedel. Undvik slipande rengöringsmedel då dessa kan repa laminatet.

Vid användning av diskmedel kan det bildas en fet ytbeläggning som tas bort med lika delar vatten och klorin. Använd en trasa eller en borste. Om klorin används, vädra ordentligt. Efter all behandling, bör skivan tvättas med ljummet vatten.

Grundrengöring: Vid svårbehandlad smuts, blöt ytan med vatten och linoleumvård i 5 minuter. Bearbeta sedan försiktigt med en mjuk svamp eller trasa. Avsluta med att torka bort det smutsiga vattnet med en trasa.

För att förhindra bestående fläckar rekommenderas underlägg. Om fläckar ändå uppstår är det viktigt att avlägsna dem så fort som möjligt för att förhindra att de tränger ner i materialet. Ytan rengörs med ett neutralt rengöringsmedel upplöst i vatten.

Linoleum tål värme upp till 70°C. Använd alltid underlägg eftersom grytor, stekpannor etc lätt överstiger värmegränsen. Vattenkokare och kaffekokare kan avge kondens som kan skada ytan och skarvar. Skurpulver, stålull eller andra slipande rengöringsmedel bör undvikas då det kan repa linoleumen och förstöra ytans akrylfinish.

ALLMÄN INFORMATION

MASSIVT TRÄ



Bänkskivor av massivt trä är en naturprodukt. Färgen och ådringen som din bänkskiva har är unik för din bänkskiva. Det kan därför förekomma mindre skillnader mellan din bänkskiva och de vägledande prover som finns i vårt katalogmaterial och hos våra återförsäljare. Alla våra massiva bänkskivor är tillverkade av FSC-certifierat trä.

Hushållsapparater som kaffebryggare, brödrostar eller liknande, som avger konstant värme, får inte placeras direkt på en bänkskiva i massivt trä. Värmekällan måste placeras på ett värmeavvisande underlag för att undvika missfärgningar och sprickbildning.

NATURSTEN/KOMPOSITSTEN



Bänkskivor av **natursten** är naturprodukter. Det kan därför förekomma mindre skillnader vad gäller färg/ådring och fläckar mellan din bänkskiva och de färgprover som finns i vårt katalogmaterial och hos våra återförsäljare. I många typer av sten kan det förekomma små fördjupningar eller hål i ytan. Natursten är uppbyggt av mineraler och innehåller kvarts, fältspat och muskovit. Sammansättningen av dessa mineraler gör att natursten är mycket slitstarkt och samtidigt är det den enklaste naturstenen att underhålla.

Bänkskivor av **kompositsten** är gjutna material. Det kan även där förekomma mindre skillnader mellan din bänkskiva och de färgprover som finns i vårt katalogmaterial och hos våra återförsäljare. Kompositsten är tillverkad av 95 % kvarts, färgpigment och bindemedel av harts. I enfärgade skivor kan det förekomma koncentrationer av färgpigment.

MARMOR



En bänkskiva i marmor är en klassisk skönhet i köket. Marmor är en bergart som tillkommit genom kristallisering av kalksten. Marmor bryts på samma sätt som natursten men är i jämförelse med natursten en porösare och mjukare stenart. På grund av mineralinnehållet i skivorna så måste man räkna med att hårdhet, färg och struktur varierar inom samma skiva. Varje marmorskiva är unik och det är vanligt med små fördjupningar och sprickbildningar i ytan som inte kan jämnas ut. Det har dock ingen betydelse för skivans hållbarhet.

Marmor är INTE motståndskraftigt mot syror!

Syrehaltiga vätskor (sura rengöringsmedel, citron etc.) kan fräta och lämna matta fläckar på bänkskivan. Räkna därför med mer underhåll av marmor i jämförelse med exempelvis natursten.

SKÖTSEL INNAN ANVÄNDNING

Skivorna har genomgått en process, där oljan polerats in i skivan, för att säkerställa att oljan trängt in så djupt som möjligt i träet. Efter montering men innan skivan tas i bruk ska den behandlas enligt punkterna 1–4. Under de första veckorna skall skivan oljebehandlas till träet är helt mättat. För fortsatt optimal motståndskraft rekommenderar vi att skivan underhålls efter behov min. 2–4 gånger om året och behandlas med olja enligt följande:

1. Skivan rengörs på alla synliga fram- och bakkanten samt på synliga bänkytor. Slipa skivan med slipsvamp. Om skivan har fläckar som är svåra att tvätta bort kan man använda en bit sandpapper av grovleken 180 och därefter en slipsvamp.
2. Påför ett tunt skikt olja på alla synliga framoch bakkanten samt på synliga bänkytor. Låt oljan torka i max. 10 min.

3. Torka av skivan grundigt med en luddfri bomullstrasa, så att inga blöta fläckar kommer tillbaka.
4. Inom de närmaste 8 timmarna efter behandlingen får bänkskivan inte komma i kontakt med vatten. Vänta därför innan du börjar använda den.
5. Oljan är endast avsedd för massivt trä och ska genast torkas av vid spill. Kom ihåg att göra plats för möbler, vägg, golv, luckor mm.

DAGLIG SKÖTSEL

För daglig rengöring rekommenderas vanligt tvålsvatten. Använd inte diskmedel. Använd aldrig rengöringsmedel som innehåller ammoniumklorid eller skurpulver. Ammoniumklorid kan missfärga massivt trä.

Kom ihåg: Oljetrasor kan självantända. Använda trasor ska brännas upp eller förvaras i en glasburk med tättslutande lock. Oljan ska förvaras oåtkomligt för barn, samt torrt och frostfritt.

ÖVRIGA RÅD

För fortsatt optimal motståndskraft rekommenderar vi att skivan underhålls efter behov (ca 2–4 gånger om året) på samma sätt som innan skivan togs i bruk när den var ny.

Kom ihåg: Skivor som INTE underhålls kommer att bli en besvikelse.

För att skydda naturstenen mot smuts och fett är det viktigt att tillföra stenen såpa eller stenolja, speciellt vid mattslipad yta. Som alternativ kan antifläck användas för att försegla ytan. Genom att använda Stenolja framhäver man skivans färg och struktur.

En skiva av natursten eller kompositsten rengörs med varmt vatten. Vid grövre nedsmutsning kan Surface Cleaner användas till båda materialen. Till kompositsten kan även Q-action användas. För uppfräschning finns polish till kompositskivor.

Natursten och kompositsten kan tåla påverkan av värme från t.ex. kastruller och stekpannor en kortare stund. Låt dock aldrig heta kastruller, stekpannor och annat stå för avkylning på bänkskivorna. Lägg i så fall alltid ett underlägg under kastrullen/stekpannan. Annars kan bänkskivan i värsta fall spricka och kompositskivor kan missfärgas. Rengöringsmedel som avkalkningsmedel, klorin, sprit m.m. ska alltid torkas bort direkt från bänkskivan med urriden trasa. Om de ligger kvar under en längre tid på bänkskivan, kan de skada ytan. Bänkskivor av natursten har en tålig yta, men man bör ändå vara uppmärksam på att både natursten och kompositsten kan få repor.

Vi rekommenderar att skivan grundbehandlas med den medföljande stenoljan efter behov. Om en förseglad yta önskas kan Antifläck användas. Inför förseglingen ska skivan vara rengjord, gärna med hjälp av Surface Cleaner.

En grundbehandlad marmor-skiva rengörs dagligen genom avtorkning med varmt vatten.

Marmor kan tåla värmepåverkan från exempelvis stekpannor och kastruller under kortare tid. Kokheta grytor och annat får dock aldrig ställas på kylning på bänkskivorna. Använd alltid ett grytunderlägg mellan kokkärlet och bänkskivan. Utan denna åtgärd kan skivan i värsta fall spricka. Färgande vätskor ska omedelbart avlägsnas, eftersom de kan missfärga skivan. Marmor har en stark yta, men den kan repas av hårda föremål.

ALLMÄN INFORMATION

KVARTSIT



Kvartsit är ett material som bildats av naturen under många miljoner år. Kvartsit är en metaforisk sten som huvudsakligen består av mineralkvarts. Kvartsit är vanligtvis ljus i färg, men mineraler i grundvatten har förändrat flera kvartsitstenar, både i färg och struktur. Kvartsit är ett hårt material som granit, men med färger och struktur som påminner mer om marmor.

KERAMIK



Bänkskivor av keramik består av sand, fältspat, lera och naturliga färgpigment. Skivorna pressas och värmebehandlas vid en temperatur på ca 1200°C. Under den 12 mm tjocka skivan sitter ett glasfibernät för att ytterligare stabilisera skivan. Ytan är ogenomtränglig samt porförsiglad och kräver minimalt med underhåll. Mindre färgvariationer kan förekomma i förhållande till referensproverna.

DEKTON



Dekton från Cosentino är ett helt nytt, extremt slitstarkt material som tillverkas av olika mineraler. Dekton har en hög hållbarhet och unika tekniska funktioner och kan därför användas både inomhus och utomhus. Skillnader i färgnyanser förekommer ofta i Dekton, referensproverna är bara vägledande. Vid montering ska skivan ha stöd på var 600 mm.

ROSTFRITT



Rostfritt stål är ett material med en silkesmatt yta och kan lätt kombineras med alla färger som numera finns i ett modernt kök. Rostfritt stål är ett hållbart, miljövänligt och hygieniskt material. Samtidigt är det ovanligt slitstarkt och motståndskraftigt mot vätskor som används inom hushållet (dock inte syror) och kan varken rosta eller flagna.

SKÖTSEL INNAN ANVÄNDNING

För att skydda kvartist mot smuts och fett är det viktigt att tillföra stenen såpa eller stenolja, speciellt vid mattslipad yta. Som alternativ kan antifläck användas för att försegla ytan. Genom att använda Stenolja framhäver man skivans färg och struktur.

DAGLIG SKÖTSEL

En grundbehandlad kvartsitskiva rengörs dagligen genom avtorkning med varmt vatten. Vid grövre nedsmutsning kan Surface Cleaner användas.

ÖVRIGA RÅD

Kvartsit kan tåla värmepåverkan från exempelvis stekpannor och kastruller under kortare tid. Kokheta grytor och annat får dock aldrig ställas på kylning på bänkskivorna. Använd alltid ett grytunderlägg mellan kokkärlet och bänkskivan. Utan denna åtgärd kan skivan i värsta fall spricka. Färgande vätskor ska omedelbart avlägsnas, eftersom de kan missfärga skivan.

Keramik absorberar i stort sett inte vätskor och behöver därför inte behandlas.

Underhålls genom avtorkning med varmt vatten. Vid grövre nedsmutsning kan Surface Cleaner användas.

Eftersom skivan vid tillverkning uppvärmts till ca 1200°C är keramik värmebeständigt. Vi rekommenderar dock inte att skivan utsätts för temperatur över 300°C, eftersom det finns risk att spänningar i skivan kan ge sprickor.

Dekton absorberar i stort sett inte vätskor och behöver därför inte behandlas.

Skivorna torkas av med en mjuk trasa som doppats i rent varmt vatten och sedan vridits ur. Bänkskivor av Dekton klarar alla de syror och kemikalier som används dagligen i hushållsarbetet.

Dekton tål höga temperaturer utan att bänkskivan skadas eller spricker.

Planlimmad diskho: Diskhons fläns är synlig. Diskhon är inte 100% plan så det kan förekomma "flimmer" i flänsen.

Efter avslutad montering av bänkskivan av stål tas skyddsfilm bort från ytan, och lim från filmen torkas bort med sprit eller liknande. Sedan påförs impregneringsolja, som försiktigt gnids in med en fuktig trasa, alltid i samma riktning som bänkskivan är borstad – vänta i cirka 10 minuter och sedan torkas den av med en fuktig trasa, tills skivan är "fettfri". Denna behandling kan med fördel utföras regelbundet, eftersom stålets yta då blir mer motståndskraftig.

Efter användning torkas bänkskivan bara av med en fuktig trasa. Torka efter med en torr trasa för att slippa kalkavlagringar. Undvik stålull, eftersom den kan efterlämna små partiklar som kan utveckla sig till rostfläckar. Undvik även att lämna grytor och stekpannor av gjutjärn på bänkskivan, eftersom dessa kan orsaka rostfläckar.

Om det blir rispor i bänkskivan kan man putsa den försiktigt med en specialsvalpa, alltid i samma riktning som den färdiga bänkskivan är borstad och aldrig med vanligt slippapper. Sedan utförs impregneringen igen. Bänkskivan kommer att med tiden få en patina med repor som bara gör skivan vackrare.

Återvinning

Använd denna generella guide för hur detaljerna sorteras på återvinningscentralen. Undersök vad som gäller i din kommun!

Material	Återvinns som
Stommar	Trä
Gångjärn, beslag och skruvar	Metall
Handtag och knoppar	Metall
Lådor	Metall och trä
Lådskenor	Metall
Blandare	Metall
Vask i rostfritt stål	Metall
Vask i porslin	Sten eller porslin
Vask i komposit	Sten eller porslin
Vattenlås	Plast
Luckor och snickerier i alla utföranden	Trä
Bänkskiva i laminat	Trä
Bänkskiva i massivt trä	Trä
Bänkskiva i rostfritt stål	Metall
Bänkskiva i sten	Sten eller porslin
Bänkskiva i Silestone och Dekton	Sten eller porslin
Glashyllor och vitringlas	Glas
Insatsfack i plast	Hårdplast eller brännbart
Insatsfack i metall	Metall
Belysning och elektronik	Elektronik
Wellpappsemballage och hörnskydd	Wellpapp
Emballage av plast	Mjukplast
Transportpall	Trä
Vitvaror	Elektronik eller vitvaror



Ballingslöv®

Ballingslöv AB, 281 87 Ballingslöv
Tel +46 451 460 00 | info@ballingslov.se
ballingslov.se

Skötselanvisning för Mirro och PellySystem

När dina skjutdörrar är på plats har du en förvaring som med rätt skötsel håller i många år. Se till att alltid hålla skenor och hjul damm- och smutsfria.

Melamin och lackerade fyllningar

Vid behov torkar du av fyllningar med en lätt fuktad trasa. Använd aldrig papper för att torka av ytan, använd i stället en ren, mjuk bomullstrasa. Tänk på att torka av hela ytan, och inte enstaka partier, för att undvika flammighet i ytan. Vid eventuella fläckar, använd ett mildt rengöringsmedel som rekommenderas i fackhandeln. Är du osäker på något medel, prova försiktigt på en yta som inte syns. Använd aldrig skurmedel, stålull, svinto eller andra preparat som innehåller slipmedel eller ammoniak.

Rengöringstips för spegel

Vid fläckar på spegelytor används fönsterputs. Vid kraftigare smuts som använd ett rakblad.

Skjutdörrar i oljad ek

Synliga ytor av träfaner är behandlade med paraffinolja. Avvikelse i färg och struktur gentemot utställningsexemplar är ej att betrakta som kvalitetsfel utan endast ett bevis på materialets äkthet. Ytor behandlade med paraffinolja skall betraktas som en oljad möbel, dvs. regelbunden inoljning och underhåll rekommenderas. Möbelbranschens rekommenderade paraffinoljor för trämöbler kan användas.

Golvskenor

Dammsug med jämna mellanrum.

Pelly Förvarningssystem

Hyllor, backar och övrig inredning rengöres med lätt fuktad trasa och/eller ett mildt rengöringsmedel, samt eftertorkas torrt.

Dörrar

Dörrarna i och till er bostad är utformade för att vara funktionella och hållbara. Här följer anvisningar för hur ni rengör och underhåller era dörrar.

MÅLADE INNERDÖRRAR

Produkterna är målade med färg för inomhusbruk med halvmatt glans, som uppfyller höga krav på täckningsförmåga och utseende, samt har hög motståndskraft mot de flesta hushållskemikalier, fett och lösningsmedel.

Bättra på färgen

Mindre skador bättras på med pensel. Fråga din färghandel efter produkter avsedda för inomhusmöbler. Större skador kräver spackling och total ommålning. Testa att färgen är lämplig på ett mindre parti på exempelvis dörrens bakkant för att försäkra dig om att den tänkta produkten är kompatibel med ytbehandlingen. Tänk på att karm och dörrblad kan ha olika ytbehandling.

Rengöring

Använd vanliga rengöringsmedel, dock inte alkaliska. Använd inte produkter som kan repa eller lösa upp ytan. Undvik lösningsmedel, skurpulver, stålull etc. Fukta ytan nerifrån och upp, och rengör sedan uppifrån och ner, för att undvika ränder. Torka sedan av.

Underhåll

I regel krävs enbart rengöring, såvida ingen skada uppstått eller om slitaget har varit onormalt.

Under de första två åren gör ni i första hand en felanmälan till Credentias Kundservice om ni får problem med dörrar. Därefter kontaktar ni i första hand leverantören direkt.

Så här sköter du din ståldörr

Med några få enkla rengörings- och skötselråd kan du få din ståldörr att hålla ännu längre.

RENGÖRING



Rengöring av dörr och karm i färdigmålat alt. foliebelagt utförande görs med mildt rengöringsmedel och trasa.



Rostfria omålade dörrar samt sparkplåtar tvättas med ljummet vatten (ev tillsammans med såpa eller mild tvål). Tvättprodukter med slipmedel får ej användas. Tänk på att damm och sand kan verka som slipmedel.

SKÖTSELINSTRUKTION

Följande kontroller och service utföres cirka 2 ggr/år.

- 1 Se över karmens infästning i väggen.
- 2 Kontrollera att dörrbladet går fritt och att dörren går lätt att stänga. Vid behov kan dörrbladet justeras i höjdled med insexskruven på gångjärnet. Återförslut med Loctite eller motsvarande.
- 3 Smörj vid behov gångjärnen genom smörjhålet på honan.
- 4 Kontrollera gångjärnets infästning. Efterdra vid behov.
- 5 Gör en översyn av låsets funktion.
- 6 Smörj vid behov fallkolvar på båda sidor av fallet.
- 7 Gör en översyn av dörrens beslagning i övrigt. Ta vid behov fram respektive beslagstillverkares skötselinstruktion.
- 8 Kontrollera att tätningslister och ev. brandsvällister sitter fast och är oskadade. Byt vid behov och använd enbart godkända produkter från Hellbergs för bibehållen klassning.

VID PARDÖRR

Kontrollera spanjoletten alt. kantreglarnas funktion och ingrepp i karm/tröskel.

Om dörren har automatiska kantreglar och koordinator ska funktionen kontrolleras. Passivt dörrblad ska stängas först och därefter aktivt dörrblad.



Hellbergs Dörrar i Mellerud AB | +46 (0) 530-400 00
info@hellbergs.se | www.hellbergs.se

Fönster & fönsterbänkar

Era fönster håller hög standard och är valda för att bevara ett bra och sunt inomhusklimat.

KONDENS PÅ FÖNSTER

Fönster med god isoleringsförmåga (lågt U-värde) kan efter kalla nätter få kondens på ytterrutans utsida. Det har inget samband med dålig kvalitet, snarare tvärtom. Det beror på att fönstret isolerar så effektivt att nästan ingen värme tränger ut till det yttersta glaset. Under en klar och kall natt kan den yttre glasskivan kylas ner och när värmen återvänder kan glaset vara kallare än utomhusluften. Om det dessutom är hög luftfuktighet kan det sätta sig som kondens på glasrutan. Kondensen förekommer i regel under korta perioder på våren och hösten när temperaturskillnaden är stor mellan dag och natt. Kondensen bildas på natten och försvinner oftast på morgontimmarna så snart uteluften blir varmare.

PERSIENNER

Om ni sätter egna persienner i fönstren, tänk på att mörka persienner kan bli mycket varma av solinstrålning, vilket gör att temperaturen mellan glaset kan bli så hög att sprickor i glaset uppstår. Att sätta persienner mellan glaset kan orsaka skador på era fönster, sätt därför endast ljusa persienner på insidan av fönstret. Tänk på att ni kan få ljudproblem om ni borrar i karmen.

RENGÖRING & UNDERHÅLL AV FÖNSTER

Fönsterglasat måste rengöras och fönstrets gångjärn behöver smörjas regelbundet. Följ anvisningarna från er fönsterleverantör.

FÖNSTERBÄNKAR AV NATURSTEN

För regelbundet underhåll räcker det att ni torkar av ytan med en fuktig trasa. Observera att ytan som ofta är polerad är känslig mot sura vätskor. Det är därför viktigt att torka upp vattenspill.

Se utförliga skötsel- och underhållsanvisningar från er leverantör.

Under de första två åren gör ni i första hand en felanmälan till Credentias Kundservice om det uppstår fel på era fönster eller fönsterbänkar som ni inte själv har orsakat. Därefter kontaktar ni er leverantör direkt.

Lås, nycklar & posthantering

Genom att sköta om låsen till er bostad kommer de att fungera under en lång tid. Skötselanvisningar för låscylinder och nycklar finns på nästa sida från leverantören.

NYCKLAR

Kontrollera de nycklar som används ofta, de slits med tiden. Om ni vill beställa fler nycklar till er bostad, kontakta den som är nyckelansvarig i er bostadsrättsförening för information om hur ni går till väga. Det är viktigt att ni visar kontraktet för bostaden och legitimation så att ingen obehörig får tillgång till nycklar.

POSTHANTERING

Posten levereras till er postbox i husets entré.

TIDNINGSHÅLLARE

Tidningen levereras till en tidningshållare utanför er dörr.

KODLÅS

Trapphusentréerna är försedda med kodlås. Läs mer under fliken "Kodlås".

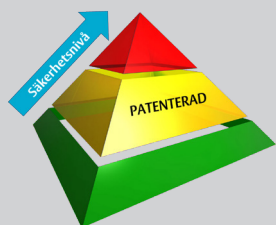
Under de första två åren gör ni i första hand en felanmälan till Credentias Kundservice vid fel på lås eller portkod. Därefter kontaktar ni er styrelse direkt.

ASSA Neptun 4900

ASSA[®]
ASSA ABLOY

Låssystem – Flerbostadsfastigheter

ASSA ABLOY, the global leader
in door opening solutions



ASSA Neptun



Klicka eller skanna koden
för att få mer information
om ASSA Neptun 4900

Användningsområde

ASSA Neptun 4900-serien är utvecklad för att passa till objekt inom bostadssektorn. I systemet finns möjlighet att kombinera högsäkerhetscylindrar, systemcylindrar och funktionscylindrar. Högsäkerhetscylindrar är borrh- och dyrk-skyddade och uppfyller försäkringsbolagens ställda krav. Alla cylindertyperna är designade för att uppfylla krav för PATENTERAD nyckelkontroll. För att projektera ett optimalt system sett ur ett både ekonomiskt och säkerhetsmässigt perspektiv kombineras högsäkerhetscylindrar med systemcylindrar inom ett och samma låssystem.

Egenskaper

- ASSA Neptun-teknologin är nationellt och internationellt patentskyddad mot kopiering av nycklar, nyckelämnen och cylindrar.
- Uppfyller fordringar enligt: SSF 3522, klass 3 och 5*
SS-EN1303 Grade 6/2
- Ingår i av försäkringsbolag godkänd låsenhet.
- Angreppsskyddad.
- Dyrk- och manipulationsskyddad.
- För PATENTERAD nyckelkontroll.

- ASSA Neptun-serien är konstruerad med två av varandra oberoende mekaniska spärrelement för skydd mot fysiskt angrepp och manipulation.
- Cylindrarna har borrhskydd ASSA SCD (Security Cylinder Drillproof).
- Cylinderkärnan har paracentrisk profil som skyddar stiften mot dyrkning.
- Utdragsskyddad cylinderkärna med låsmutter.
- Konstruerad med fjäderbelastad sidkodsblockering för ökad driftsäkerhet vid bland annat aggressiva miljöer och frysrisk.
- Kan kombineras med ASSA ReKey-funktion, om originalnyckeln förloras kan cylindern ställas om 2 gånger för en användarnyckel och 1 gång för en huvudnyckel.
- Låscylindrar för alla typer av dörr- och fönsterbeslagning.
- Kan kombineras med ASSA Neptun 1900-serien där krav på godkänd låsenhet inte ställs.

* Gäller för rund cylinder 49S12. Om låsenheten skall uppfylla klass 5 krävs att samtliga ingående delar är godkända enligt klass 5 (såsom låshus, slutbleck och dörrförstärkningsbehör).

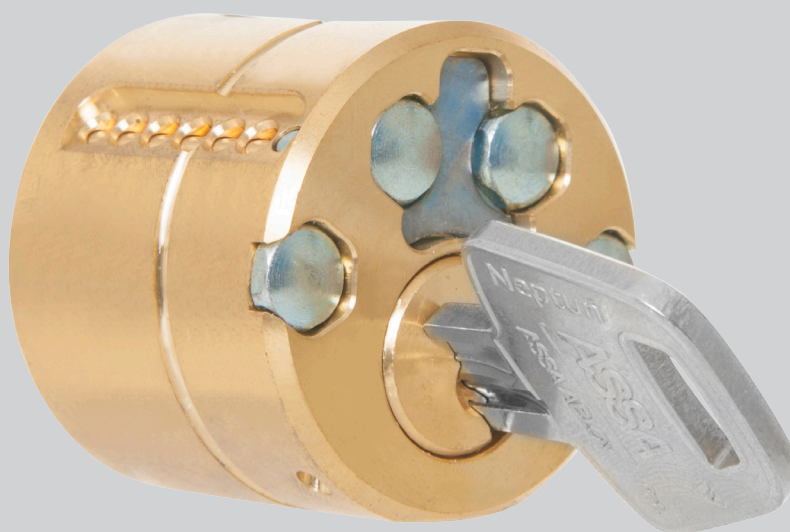
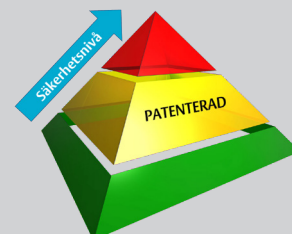
Utvecklad i Sverige för svenska krav.

ASSA C10 cylinder

ASSA®
ASSA ABLOY

Låssystem – Lägenhetscylinder med serviceläge

ASSA ABLOY, the global leader
in door opening solutions



Användningsområde

ASSA C10-cylindern används i lägenhetsdörrar inom bostadssektorn, där lägenhetsinnehavaren har möjlighet att ställa cylindern i ett serviceläge för att ge tillträde till bostaden.

ASSA låssystem med C10-funktion innehåller inte huvudnycklar, det ger enklare nyckelkontroll och säkrare nyckelhantering, det ökar även lägenhetsinnehavarens trygghet då han själv ger tillträde till sin lägenhet.

Egenskaper

- Uppfyller fordringar enligt SSF 3522 klass 3 SS-EN 1303 GRADE 6.
- Ingår i av försäkringsbolag godkänd låsenhet.
- Angreppsskyddad.
- Dyrk- och manipulationsskyddad.

Funktion

- Konstruerad med två av varandra oberoende mekaniska spärrsystem för unika nycklar.
- För PATENTERAD nyckelkontroll.
- Utvecklat profilsortiment.

ASSAs cylindersortiment

ASSA har ett brett cylindersortiment och de olika cylinderformerna kan kombineras i samma låssystem.

- Finns för följande cylinderserier: Neptun 4900
Combi 4800
dp 4400
- Funktionscylinder C10 är omställbar för tillfälligt tillträde vid service.
- Minimerar nyckeladministrationen för fastighetsservicen och lägenhetsinnehavaren bibehåller sin höga säkerhet.
- Används för centrallåsning och flexibla låssystem.
- Klarar högfrekvent användning.
- Med unik mekanisk nyckel för PATENTERAD nyckelkontroll. Se ASSA Säkerhetspyramid.

ASSA C10 cylinder

ASSA[®]
ASSA ABLOY

Låssystem – Lägenhetscylinder med serviceläge

ASSA ABLOY, the global leader
in door opening solutions

Sortiment

S-Rund cylinder

Neptun 4900

49S10 Enkelcylinder

49S20 Dubbelcylinder

Combi 4800

48S10/4810 Enkelcylinder

48S20/4820 Dubbelcylinder

dp 4400

44S10/4410 Enkelcylinder

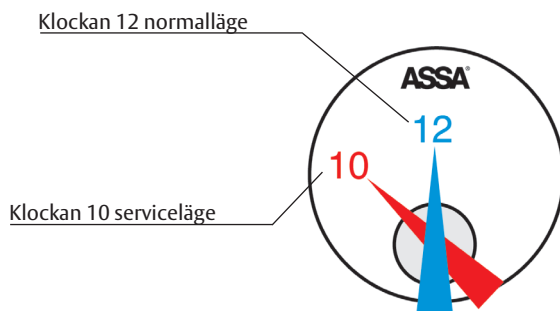
44S20/4420 Dubbelcylinder

Cylinderformer

Rund cylinderform		
49S10/48S10/44S10	49S20/48S20/44S20	Vredcylinder

Ytermått

Rund cylinderform	



Vid avtalad service tar hyresgästen ur nyckeln i serviceläge "klockan 10". Serviceläget ger möjlighet att öppna låset med fastighetens servicenyckel. Då hyresgästen återkommer öppnas dörren med lägenhetsnyckeln och tas ur i normal-läget "klockan 12". I normalläget "klockan 12" öppnar endast lägenhetsnyckeln.

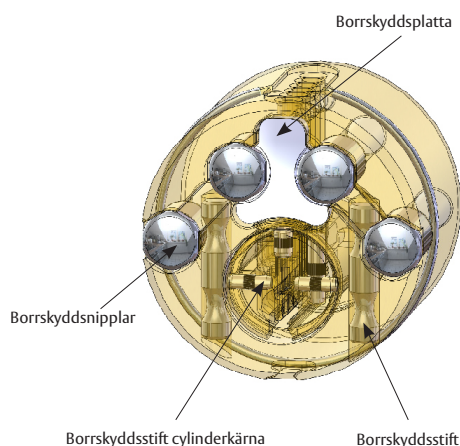
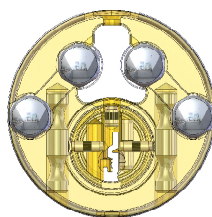
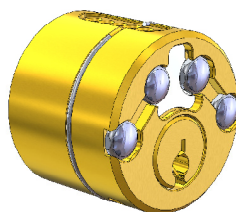
ASSA ABLOY is the global leader in door opening solutions, dedicated to satisfying end-user needs for security, safety and convenience

ASSA AB
P.O. Box 371
SE-631 05 Eskilstuna
Sweden

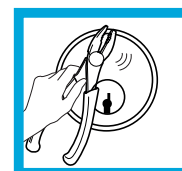
Phone +46 (0)16 17 70 00
Fax +46 (0)16 17 70 49

Customer support:
phone intl. +46 (0)16 17 71 00
Phone nat. 0771-640 640
Fax +46 (0)16 17 73 72
e-mail: helpdesk.marknad@assaabloy.com

www.assa.se



Slagsäkert



Vridsäkert



Inbrottsäkert

Connect 2002 – 50 dorn

Låshus



2002-50

Användningsområde

Låshus för entrédörrar inom bostadssektorn i villor, lägenheter, servicehus etc.

Egenskaper

- Dörndjupsutförande; 50 mm
- Uppfyller krav enligt Svensk Standard SS 3522, utg. 4 klass 3 TR29
- Ingår i av försäkringsbolag godkänd låsenhet
- Med tryckesfall och hakregel
- Blockeringsmekanism (uppställningsknapp) för vredfunktionen i stolpen
- Härdad och tvångsstyrd hakregel
- Ger kopplande förband mellan dörr och karm
- Förstärkt förregling
- Vändbar tryckesfall för alternativ dörrhängning
- Tryckesfall av härdat stål för brandklassade dörrar
- CE-certifierad
- Använd ASSA säkerhetsslutbleck 1487-1, 5 eller 1489 -11, 12
- Levereras med utanpåliggande låssköld

Funktion

- Hakregeln låses ut och in med nyckel eller vred¹
- Trycks uppställningsknappen ned blockeras vredfunktionen så att låset ej kan öppnas utan nyckel = bortasäkert
- Vid upplåsning med nyckel kopplas automatiskt vredfunktionen in = hemmabekvämt
- Tryckesfallen dras in med trycke
- 2002-serien är utvecklad för att klara de högsta säkerhetskraven där ASSAs dubbla runda cylindrar är en del i specifikationen.

¹ Vredet avser långskyltsbehör anpassat för 2002.

Miljö

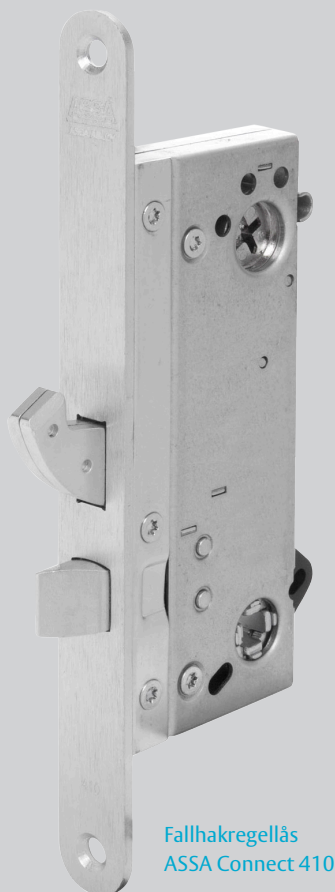
Den här produkten är utvecklad för att under sin livscykel ge minsta möjliga påverkan på miljön. Produkten återvinns som metallskrot, eventuella mikrobrytare separeras och ska återvinnas som elektronikavfall.

ASSA[®]
ASSA ABLOY

ASSA ABLOY, the global leader
in door opening solutions.

Connect 400-serien 50 dorn

Låshus



Fallhakregellås
ASSA Connect 410



Hakregellås
ASSA Connect 411

Användningsområde 410

Låshus för entrédörrar, arkiv, förråd, kontorslokaler, industrier etc.

Egenskaper 410

- Dorndjupsutförande; 50 mm
- Uppfyller krav enligt Svensk Standard SS 3522, utg. 4 klass 3 TR29
- Ingår i av försäkringsbolag godkänd låsenhet
- Härdad och tvångsstyrd hakregel, förstärkt förregling
- Ger kopplande förband mellan dörr och karm
- Vändbar tryckesfall för alternativ dörrhängning
- Tryckesfall av härdat stål för brandklassade dörrar
- Kan erhållas med inbyggd mikrobrytare
- CE-certifierade
- Används tillsammans med ASSA säkerhetsslutbleck 1487-1, 5 och 1489-11, 12
- Levereras med inbyggd låssköld

Funktion 410

- Hakregeln låses ut och in med nyckel eller magnetvred-cylinder 13 rund
- Tryckesfallen dras in med trycke
- 400-serien är utvecklad för att klara höga säkerhetskrav där ASSAs dubbla runda cylindrar är en del i specifikationen.

Användningsområde 411

Låshus för entrédörrar, skjut- och pendeldörrar försedda med draghandtag/tryckplatta.

Egenskaper 411

- Dorndjupsutförande; 50 mm
- Uppfyller krav enligt Svensk Standard SS 3522, utg. 4 klass 3 TR29
- Ingår i av försäkringsbolag godkänd låsenhet
- Härdad och tvångsstyrd hakregel
- Förstärkt förregling
- Ger kopplande förband mellan dörr och karm
- Kan erhållas med inbyggd mikrobrytare
- Används tillsammans med ASSA säkerhetsslutbleck 1487-1, 5 och 1489-11, 12
- Levereras med inbyggd låssköld

Funktion 411

- Hakregeln låses ut och in med nyckel eller magnetvred-cylinder 13 rund
- 400-serien är utvecklad för att klara höga säkerhetskrav där ASSAs dubbla runda cylindrar är en del i specifikationen.

ASSA[®]

ASSA ABLOY

ASSA ABLOY, the global leader
in door opening solutions.

Fasaden

Den yttre miljön i ditt bostadsområde påverkas i stor utsträckning av utseendet på byggnadernas fasader. Förutom att vara en del av husets exteriör är fasaden också en viktig detalj i det klimatskal som skyddar ditt hus från yttre faktorer, såsom vatten och vind.

För att säkerställa en hög standard och rätt kvalitet arbetar vi med omfattande kvalitetssystem under byggtiden eftersom noggrannhet i utförandet är avgörande för att uppnå ett gott resultat. För att upprätthålla funktion och utseende är det av stor vikt att ni som boende är varsam och inte skadar fasaden. Eftersom det är bostadsrättsföreningen som äger huset måste styrelsen godkänna all typ av håltagning (exempelvis för belysning, vädringsstång eller vägghängda blomkrukor) i fasaden.

TEGELFASAD

Ett murverk kräver normalt ett minimum av underhåll. Murverket får ej bestrykas med något preparat utan tillverkarens godkännande. Stuprör etc. skall hållas rena så att avvattningsrännor från t.ex. tak ej sker mot murverket. Rengöring av murverk kan ske med vatten och normala tvättmedel. Vid försiktig användning kan tvättning ske med högtryck, men man riskerar då att skada fogarna. Okända tvättmedel kan missfärga murverket – försiktighet anbefalls.

PUTSAD FASAD

Vi har många års god erfarenhet av putsade fasader. Fasaden har ett tätskikt som säkerställer att fukt inte kan tränga in i väggen, vi rekommenderar därför inte att ni gör hål i putsen. Håltagning i fasaden måste alltid godkännas av styrelsen och utföras av en behörig person. Punkteras tätskiktet utan erforderlig tätning kan fuktskador uppstå.

Under de första två åren kontakter ni i första hand Credentias Kundservice om ni misstänker att det uppstått en skada på fasaden. Därefter kontakter ni er styrelse direkt.

Balkong & uteplats

För att göra balkongen/uteplatsen lite extra trevlig är det många som sätter sin personliga prägel på balkongen. Inred er balkong/uteplats med eftertanke och var aktsam med husets fasad. Vill ni sätta upp blomlådor så gör det på insidan av balkongräcket.

BALKONGSKYDD

Om ni vill sätta upp ett balkongskydd skall det passa till huset. Er styrelse beslutar om val av kulör för balkongskyddet.

INGLASNING AV BALKONG/UTEPLATS

För att få glasa in en balkong/terrass/uteplats krävs bygglov från kommunen och godkännande från bostadsrättsföreningens styrelse.

MARKISER

Skall ej monteras då det ej finns några förberedelser för infästning av markiser.

UTEPLATS

Om ni har lägenhet i markplan ansvarar ni själv för att sköta om växter och markbeläggning på uteplatsen. Kontakta er styrelse om ni har några frågor.

Leverantörsregister

Här finns en förteckning över leverantörer till produkter i er bostad. En fullständig förteckning över de produkter som används vid byggandet av huset finns hos er styrelse.

PRODUKT	LEVERANTÖR
Badrumsinredning	Svedbergs, www.svedbergs.se
Blandare	Oras, www.oras.com/se
Duschväggar	Svedbergs, www.svedbergs.se
Dörrar	Star Center i Norrtelje, www.starcenter.se Hellbergs, www.hellbergs.se
Golvbrunn	Vieser, www.vieser.fi/hem/?lang=sv
Fönster Balkongdörrar	Oknoplast, www.oknoplast.se H-fönstret, www.hfonstret.se
Fönsterbänkar	Perssonsten, www.perssonsten.se
Kakel och klinker	Bricmate, www.bricmate.se
Kökssnickerier och garderober	Ballingslöv, www.ballingslov.se
Låsservice	Byggbeslag, www.byggbeslag.se
Laminatgolv	Tarkett, www.tarkett.se
Skjutdörrsgarderober	Mirro, www.mirro.se
Spiskåpa	Franke, www.franke.se
Ytskikt	Boråstapeter, borastapeter.com Flügger färg, www.flugger.se
Vitvaror	Cylinda, www.cylinda.se

Credentias Kundservice

FELANMÄLAN UNDER GARANTITIDENS FÖRSTA TVÅ ÅR.

ATT FLYTTA IN I EN NY BOSTAD från Credentia ska vara lätt och bekymmerslöst. Men det kan uppstå fel som behöver åtgärdas. Här hittar du all information om vem du ska kontakta och hur. När vi mottagit din felanmälan kontaktar vi dig för att boka in ett servicebesök eller för att ge dig mer information. Det är viktigt att du anger din bostadsrättsförening, adress, lägenhetsnummer, namn och kontaktuppgifter för att vi ska kunna hantera ditt ärende så snabbt som möjligt.

Vem som ska ta emot er felanmälan beror på vilken typ av fel som uppstått. Om något inträffar på funktioner i er bostad kan ni under garantitidens första två år kontakta Credentias Kundservice. Det gör ni via Boportalen. Därefter gör ni eventuella felanmälningar till er styrelse.

BOPORTALEN

Gör din felanmälan i Boportalen. Dina inloggningsuppgifter till Boportalen är samma som när du tidigare gjorde dina tillval. <https://systp.se/>. Lathund finns under flik 31.

VITVAROR

Vid fel på vitvaror i bostaden kontakta er vitvaruleverantör direkt. Uppge alltid vad felet är samt namn, adress, telefon, produktnummer.

Vid fel på vitvaror i bostaden kontakta er vitvaruleverantör direkt,
Cylinda: 0771 - 25 25 00
Öppettider: vardagar kl. 07:45 – 16:00
Alternativt kontaktformulär via deras hemsida: [länk](#)

BREDBAND & TV

Om ni får problem med TV- eller internetanslutning och inte finner en lösning under fliken "Bredband & TV" kontaktar ni er tjänsteleverantör.

HISS

Vid fel på hissen, kontakta KONE på 0771-50 00 00.

JOUR

Vid akuta jourfall efter öppettiderna kontaktar ni Skadeservice på telefon: 010-155 61 00

Jour bör endast kontaktas vid akuta tillfällen, exempelvis:

- Vid fel eller haveri där det finns risk för följdskador (exempelvis vid vattenläckage).
- Vid andra brådskande fall, exempelvis om värmeanläggningen inte fungerar vintertid.

OBS!

Observera att jourutryckning för icke akuta fel, debiteras den som anmält felet. Om ni själv orsakat felet (t.ex. stopp i avloppet) blir ni betalningsskyldig.

Felanmälan

Under fliken Felanmälan & Frågor i Boportalen kan du enkelt meddela oss om något inte fungerar som det ska eller om du har en fråga kring något du inte hittar svar på.

På nästa sida ser du hur du går till väga för att skapa ett ärende.

Bra att tänka på innan du gör en felanmälan:

Ett fel som framträder under de två första åren efter slutbesiktningen, men som inte medför risk för skada på byggnaden eller väsentlig olägenhet för dig som köpare kommer vi att avhjälpa i anslutning till garantibesiktningen ca två år efter tillträdet.

Garantiansvaret omfattar inte sådant som beror på normalt åldrande, bristande underhåll, felaktig skötsel eller förslitning. Eventuell utrednings- och åtgärds kostnad betalas av dig som köpare för det fall att utredningen visar att felet inte omfattas garantiansvaret.

Under Felanmälan & Frågor klickar du på den gröna knappen "Skapa nytt ärende" följ sedan stegen nedan.

1. Välj vad du vill felanmäla eller fråga om i rull-listen. Finns inte det du vill felanmäla/fråga om väljer du "Frågor & Synpunkter"
2. Skriv en kortfattad rubrik av vad ärendet avser.
3. Förklara ditt ärende så tydligt du kan samt vad du själv provat för åtgärder. Tänk på att desto tydligare du är i din beskrivning desto lättare är det för oss att hjälpa dig och du får snabbare lösning på ditt ärende.
4. Kan en bild förtydliga problemet lägger du upp den här.
5. Här väljer du vem som vi ska återkoppla till gällande ärendet.
6. Välj hur du vill bli kontaktad, via sms eller e-post eller både ock.
7. När du är klar och har sett över att ärendet är så tydligt som möjligt klickar du på den gröna knappen. Ärendet ser du sedan under Felanmälan & Frågor och du kan där följa utvecklingen i ärendet.

Skapa nytt ärende

1

Välj vad du vill felanmäla *

2

Rubrik *

3

Förklara ditt ärende *

4

Bifoga bilder


Du kan dra och släppa bilder här
eller [bläddra efter bilder](#)

Max filstorlek: 50 MB

5

Välj kontaktperson för ärendet *

Credentia AB Visningslägenhet

6

Välj notismetod

☒ SMS

☐ E-post

7

Du blir notifierad när det finns ett nytt meddelande kring ditt ärende

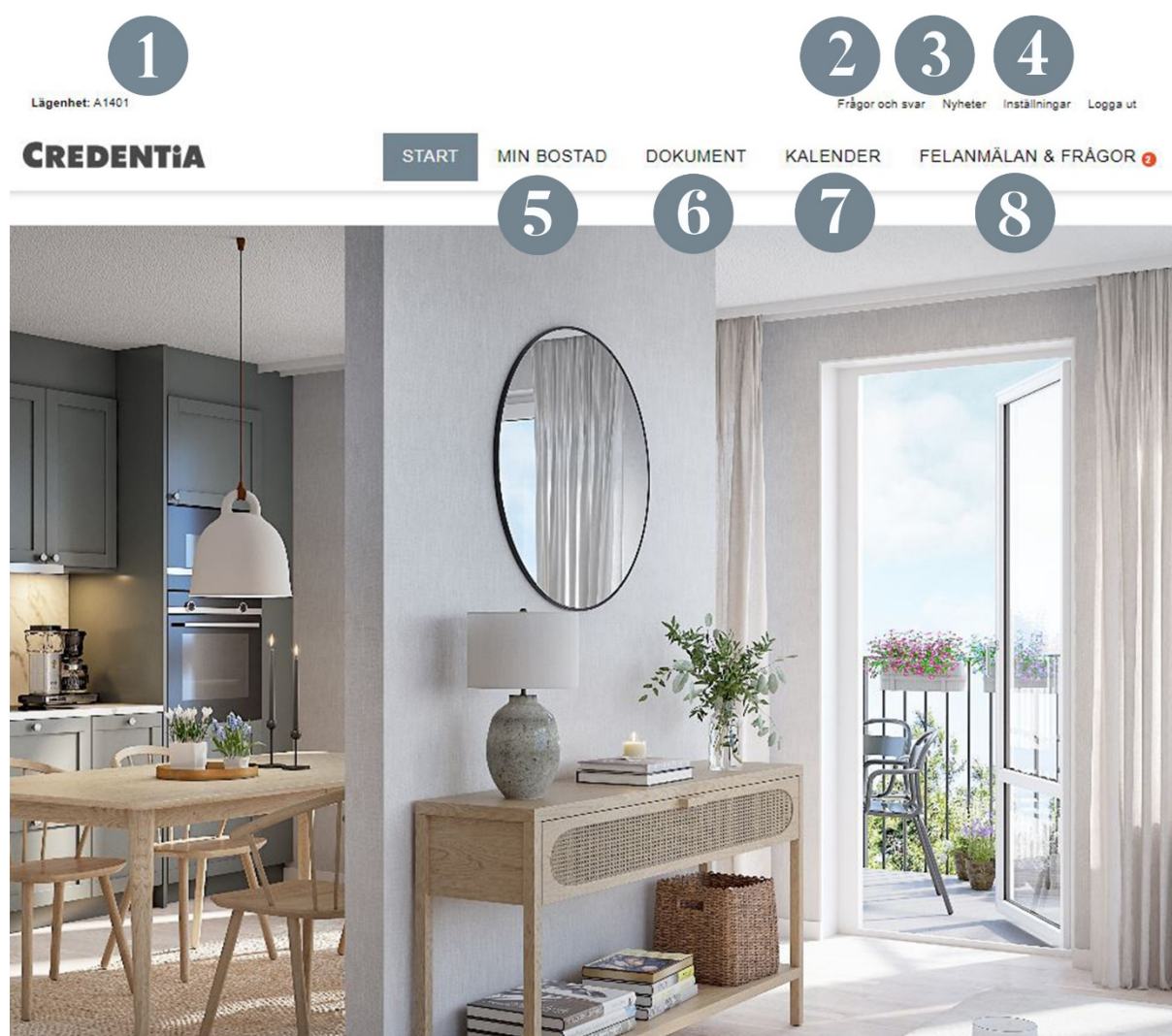
SKICKA IN ÄRENDE

Boportalen

Boportalen är den digitala plattform där vi samlar all information rörande din bostad. Här kan du hitta skötselpärmen med råd och tips men också ritningar för bostaden samt med vilka produkter bostaden är inredd med. Det är också i Boportalen du kan göra en felanmälan, lämna en synpunkt eller ställa en fråga. Boportalen kommer du till antingen via QR-koden som sitter på insidan av ditt el-skåp eller via credentia.se.

Dina inloggningsuppgifter till Boportalen är samma som när du tidigare gjorde dina tillval. Saknar du inloggningsuppgifter kan du kontakta info@credentia.se.

Nedan finner du en introduktion till Boportalen och dess olika funktioner. Då flera av Credentias olika avdelningar är inkopplade i portalen är det här du snabbast får svar. Vi jobbar ständigt med att utveckla och uppdatera portalen och uppskattar därför dina åsikter.



9

Välkommen Credentia AB

1. Detta är ditt lägenhetsnummer. Kontaktar du oss via Boportalen ser vi alltid detta och kan då enkelt få en överblick över dina ärenden. Kontaktar du annan aktör som t ex el-leverantör kan detta vara bra att ha till hands. I det senare fallet behövs endast siffrorna i lägenhetsnumret anges.
2. Här har vi samlat vanliga frågor som inkommer till oss. För snabbare lösning på ditt ärende ta en titt här först.
3. Under denna flik kan vi ge information i korthet som gäller föreningen. Det kan vara information så som ändrad portkod, åtgärder som ska göras i trapphus eller liknande. Vid uppdatering får du en notifikation via sms och mejl.
4. Detta är inställningar för dina kontaktuppgifter. Se till att dessa är uppdaterade så att viktig information når fram till dig.
5. Under Min Bostad ser du vilka inredningsval som är gjorda för just din bostad.
6. Under Dokument finner du bl a Bofaktablad, köksritning men även skötselanvisningar.
7. Kalendern använder vi för att lägga in information gällande enstaka lägenheter.
8. Under Felanmälan & Frågor har du möjlighet att felanmäla något som är trasigt eller ställa en fråga om något är oklart. Kom ihåg att du får svar på många frågor under Frågor & Svar. Hur du går till väga för att registrera ett ärende i portalen ser du under fliken Felanmälan.

Motorvärmarruttag

Under garantitiden gör ni i första hand en felanmälan till Credentias Kundservice om ni misstänker att det är fel på motorvärmarruttaget. Efter garantitidens utgång kontaktar ni er styrelse direkt.



AELN/ATEN/KLN

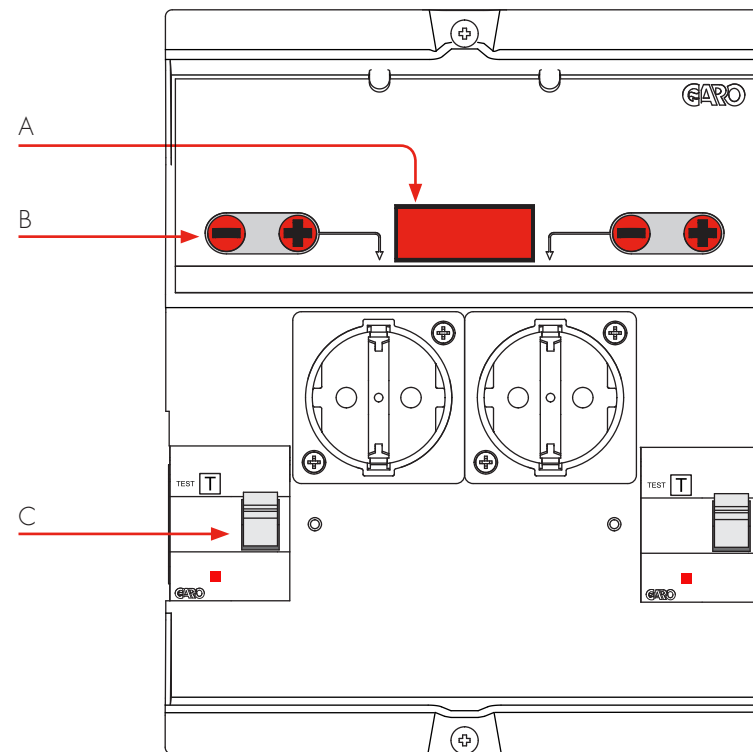
380169-2

Bruksanvisning (SV)

Käyttöohje (FI)



GARO®



	Svenska	Suomi
A	Display	Näyttö
B	Knappar	Painikkeet
C	Personskyddsbrytare (vissa modeller)	Henkilösuojakytkin (tietty mallit)

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

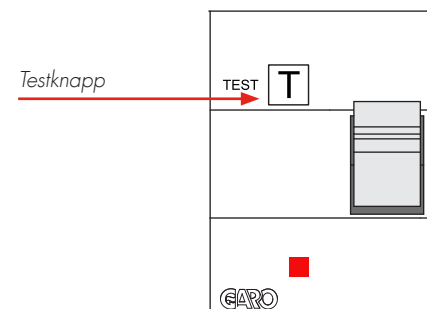
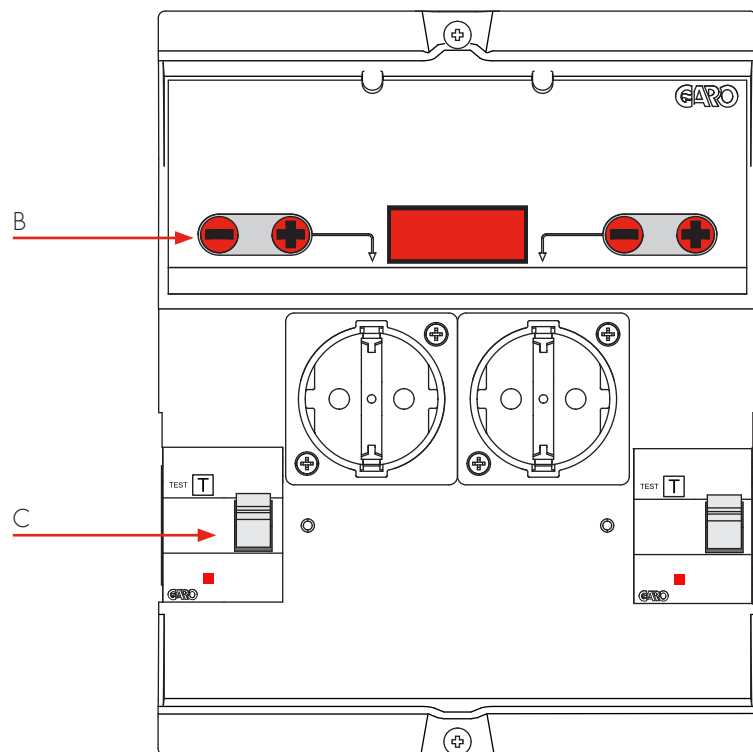
Bruksanvisning för AELN/ATEN	9
Funktioner	11
Inställning av tid	12
Inställning av avresetid Timer 1	14
Tillfällig el (gäller bara AELN)	15
Resetfunktion	16
Aktivering av Timer 2 (endast AELN, vissa modeller)	17

BRUKSANVISNING FÖR AELN/ATEN

AELN har temperaturstyrd tillslagstid som varierar mellan 0,5 h till max 3h före inställd avresetid, plus 30minuter efter. ATEN har fast tillslagstid på tre timmar före inställd avresetid.

Tidsinställningen är repeterande.

Bilvärmarruttaget är försett med 48 timmars kondensatorbackup, vilket innebär att inställda tider ligger kvar 48 timmar efter ett elavbrott.



Funktioner

Knappar (B): För att stega tiden - (bakåt) eller + (framåt).

Personskyddsbrytare (C): Om denna är tillslagen skall vippan peka uppåt.

Test av personskyddsbrytaren utförs 2 ggr/år genom att trycka på testknappen.

Inställning av tid

Det är viktigt med rätt datuminställning för att få en automatisk uppdatering mellan sommar- och vintertid.



Det finns två sätt att komma in i tidsmenyn:

1. Vid uppstart
2. Genom att hålla in + och - knappar närmast displayen, samtidigt till fältet YEAR syns i displayen.



Steg 1 - Inställning år

För att ändra år så tryck på displayens vänstra knappar - (bakåt) eller + (framåt).
För att snabbstega tiden håll knappen intryckt.



Steg 2 - Inställning datum

Vid rätt årtal, vänta 3 sekunder så växlar displayen till månad och dag (MM:DD). Även detta ställs in på samma vis med displayens vänstra knappar - (bakåt) eller + (framåt).
Vänta ytterligare 3 sekunder för att komma till tidinställningen.



Steg 3 - Inställning tid

Vid rätt datum, vänta 3 sekunder så växlar displayen till tid (TIME).
Även detta ställs in på samma vis med displayens vänstra knappar - (bakåt) eller + (framåt).
Fem sekunder efter sista knapptryckningen börjar kolon att blinka igen och klockan är inställd.



Inställning av avresetid Timer 1

Tryck ett kort tryck på – knappen för Timer 1.

Timer1 börjar blinka och under denna tid finns det möjlighet att justera tiden. Ändra tiden genom att stega med knapparna, – (bakåt) eller + (framåt). Med ett kort tryck stegas 1 minut. Om knappen hålls intryckt mer än 1 sekund snabbstegas tiden med 10 minuters intervall.

Några sekunder efter sista knapptryckningen återgår siffrorna till att visa klockan.

När timer 1 lyser med fast sken är uttaget strömsatt.



Tillfällig el (gäller bara AELN)

Produkten är försedd med funktion för 30 minuters tillfällig tillgång till el, vid exempelvis dammsugning av bil.

Detta erhålls genom att trycka på - knappen i cirka 3 sekunder. När timer 1 lyser med fast sken är uttaget strömsatt. För att avaktivera - tryck in samma knapp i cirka 3 sekunder.



Resetfunktion

Vid eventuella störningar i elektroniksystemet och innan man kontaktar installatör, kan man utföra en total nollställning av systemet:

Håll knapparna + och -, placerade närmast displayen, nedtryckta samtidigt tills fyra streck (---) visas i displayen. Systemet är då nollställt och inställningar kan då utföras enligt tidigare instruktioner.

Aktivering av Timer 2 (endast AELN, vissa modeller)



Aktivering / Avaktivering

För att aktivera Timer 2 tryck på plusknappen (timer 2) tills förinställd tid 17:00, samt Timer 2 visas i displayen. Timer 2 är nu aktiverad och avresetiden tiden kan ställas, se avsnitt inställning av Timer 2.

När timer 2 lyser med fast sken är uttaget strömsatt.

Inställning av avresetid Timer 2

Tryck ett kort tryck på + knappen för Timer 2. Timer 2 börjar blinka och avresetid kan ställas in på samma sätt som Timer 1

Laddboxar

Under garantitiden gör ni i första hand en felanmälan till Credentias Kundservice om ni misstänker att det är fel på laddboxen. Efter garantitidens utgång kontaktar ni er styrelse direkt.



GARO GLB Laddbox

Monteringsanvisning / Användarmanual (SE)



GARO AB

Box 203, SE-335 25 Gnosjö
Phone: +46 (0) 370 33 28 00
info@garo.se
garo.se



GARO[®]

ANVÄNDARMANUAL

Grattis till att du valt en GARO GLB Laddbox och bidragit till en bättre miljö.

GLB laddbox är en AC-laddningsstation som möjliggör laddning av Mode 3 och som

uppfyller kraven i IEC 61851-1 och IEC TS 61439-7.

Produkten överensstämmer med IP-kod IP44, med en stängd front.

Den ska monteras på en vägg eller GLB laddbox stativ, och all installation måste utföras av en auktoriserad installatör och följa lokala installationsbestämmelser.

NOTERA: Läs säkerhetsinformationen noga först.

Laddning av elfordon

1. Anslut bilen till GLB laddbox med hjälp av laddkabeln. Laddning startar om bilen är redo för laddning (se bilens manual för laddning).
2. Att laddningen startat indikeras av ett pulserande blått sken.
3. Avsluta laddning: Laddningskontaktarna är fastlåsta i bilen samt i laddboxen när laddning pågår och för att låsen ska släppa måste bilen avsluta laddningsprocessen. Följ bilens manual för detta ändamål och när låsen öppnat, koppla först bort kontakten från bilen.
4. Efter avslutad laddning, placera laddkabeln på anvisad plats.

Viktig information:

- Det är fordonet som bestämmer hur mycket effekt laddboxen ska leverera.
- GLB laddbox kan leverera max den effekt som står på produktetiketten.
- Fordonet kontrollerar även vilken effekt laddkabeln klarar och överskrider aldrig den effekten.

Om er GLB laddbox är utrustad med uttag för laddning är det viktigt att ni använder rätt typ av laddkabel. Till exempel, om ni vill få ut 32A ur laddboxen måste man använda en 32A laddkabel. Det finns både 1-fas och 3-fas laddkablar på marknaden. Var noga med att använda rätt typ till er bil, se bilens manual.

GLB laddbox status kan läsas av genom färg-indikeringen



Fast grönt sken: GLB laddbox redo för laddning, fordon ej anslutet.



Blinkande grönt sken: Fordon anslutet till GLB laddbox och väntar på startsignal från fordon.



Snabbt blinkande grönt sken: Fordon väntar på klartecken, tex RFID tagg.



Pulserande blått ljus: Laddning pågår.



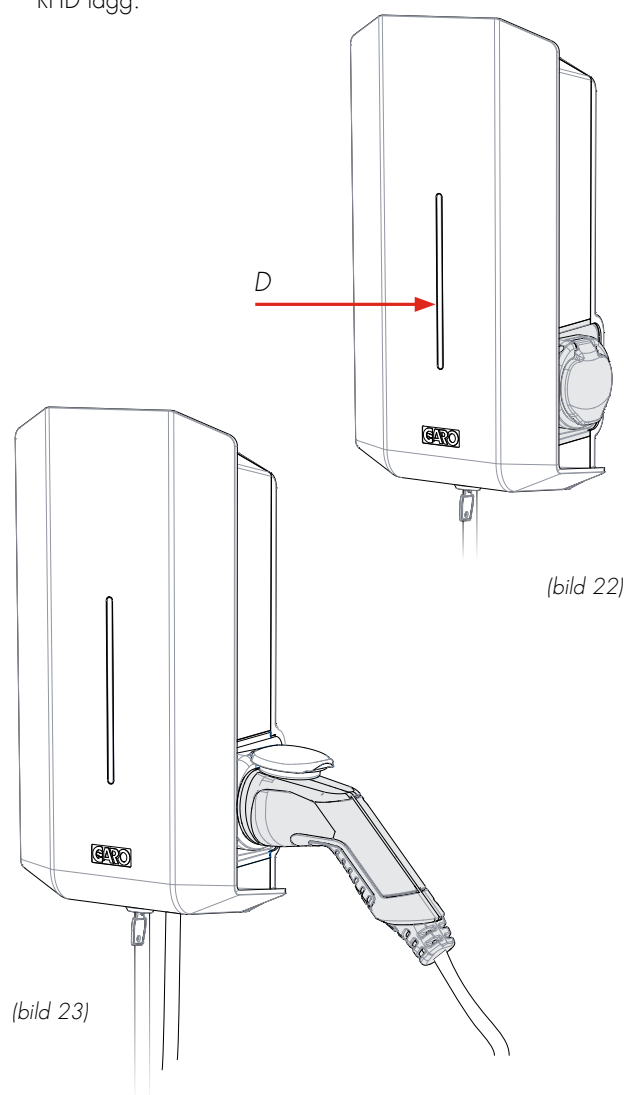
Fast blått ljus: RFID tag godkänd – väntar på startsignal från fordon



Blinkande rött/gult sken: Felstatus. Se avdelning felsökning

Ljud indikationer:

- Up beat ton: Laddprocess påbörjad.
- Down beat ton: Felsignal.
- Tickande ljud: GLB laddbox väntar på klartecken från tex RFID tagg.



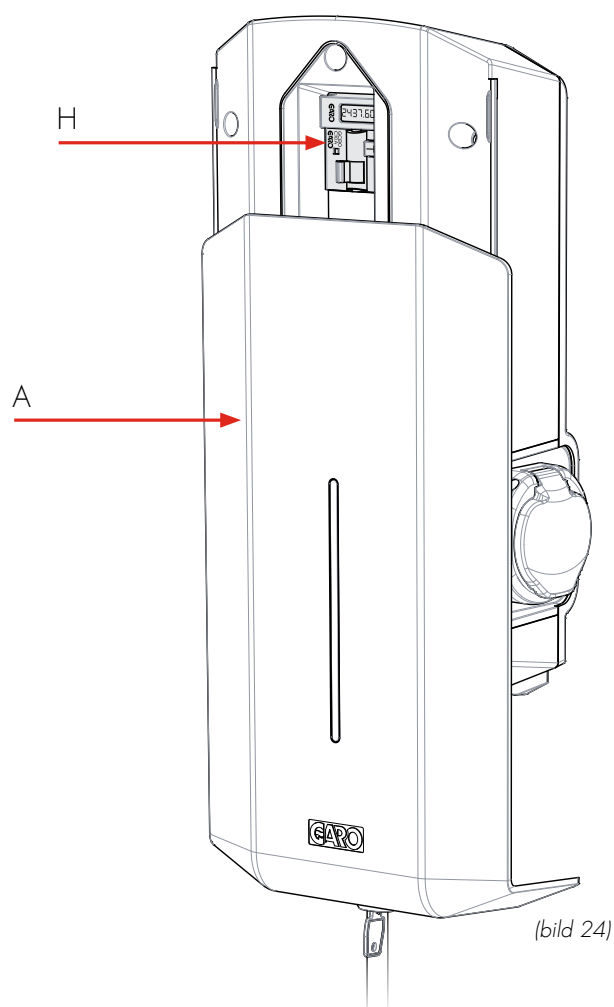
Återställning / motionering av jordfelsbrytare/personskyddsautomat

Endast när GLB laddbox är utrustad med en jordfelsbrytare eller personskyddsautomat (bild 36). I det fall jordfelsbrytare/personskyddsautomat har utlöst återställer man här. Dessa komponenter ska även motioneras varje 6:e månad genom att trycka på testknappen och sen återställa komponenten.

Förfarande för återställning/motionering:

1. Koppla från bilen från laddboxen
2. Öppna frontluckans lås med nyckeln
3. Dra sen ner frontluckan enl nedan bild (A) (bild 36).
4. Återställ komponenten. Man motionerar komponenten genom att trycka på testknappen, sen återställer man komponenten igen.
5. Skjut sen upp frontluckan och lås den med nyckeln.

Frontluckan ska vara låst i övre läget för att kapslingen ska hålla skyddsklass IP44.



Komfortvärme i badrum - tillval

Komfortvärme är avsedd för att klinkergolvet inte ska upplevas kallt och är inte avsett som en värmekälla.

Ni styr och justerar temperaturen på golvet via en termostat på väggen. Observera att temperaturen av medicinska skäl inte får överstiga 26 °C. Mer utförliga skötselinstruktioner till komfortvärmen finner ni i leverantörernas anvisningar.

Under garantitiden gör ni i första hand en felanmälan till Credentias Kundservice om ni misstänker att det är fel på komfortvärmen. Efter garantitidens utgång kontaktar ni er styrelse direkt.

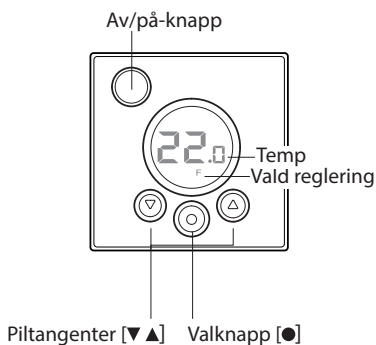
Snabbguide EB-Therm 205

Kom igång fort och lätt! Här får du en guide till de viktigaste funktionerna och inställningarna, en introduktion till energisparprogrammen och en översikt av menysystemet.

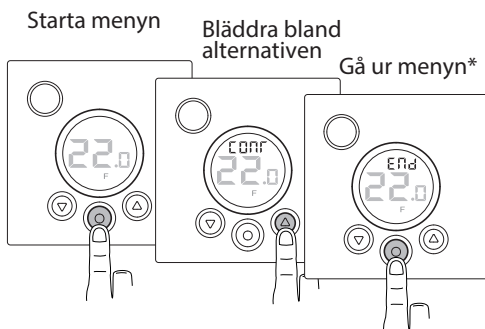
Läs alltid hela manualen för fullständig produktinformation.

Kom igång med EB-Therm

Så här ser displayen ut vid första uppstarten.

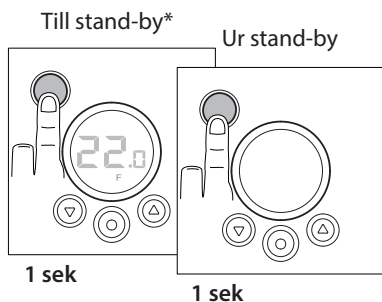


Använda menyn



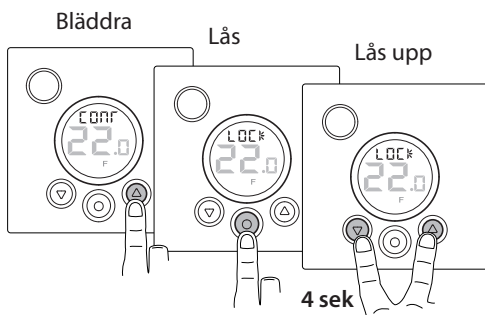
*Alt. vänta 30 sek för att gå ur automatiskt.

Stänga av och sätta på



*Värmen regleras inte. Klockan går och programmeringen sparas i minnet.

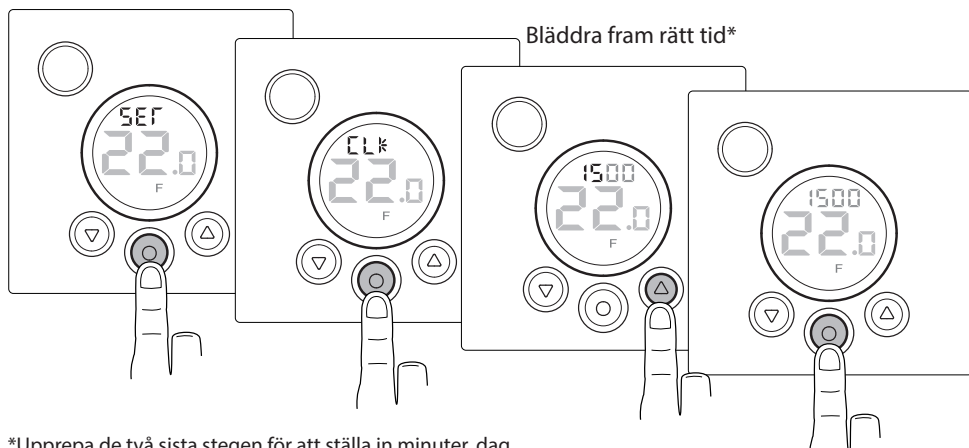
Låsa knappsatsen



Grundinställningar

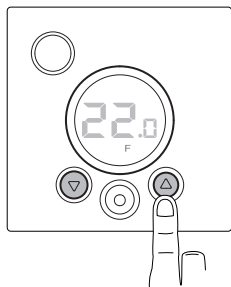
Tid och datum

För att kunna använda alla funktioner behöver du först ställa in tid och datum.

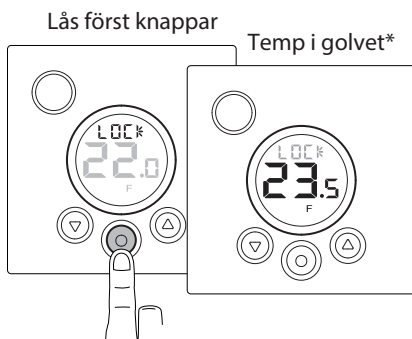


*Upprepa de två sista stegen för att ställa in minuter, dag, månad och år. Veckodag ställs in automatiskt, men visas inte.

Önskad temperatur



Visa faktisk temperatur



*Om termostaten är inställd på *Golvtermostat*. Annars visas temperaturen i rummet (R).

Mer om temperatur EB-Therm 205 kan reglera temperaturen på tre olika sätt, *golvtermostat*, *rumstermostat* eller *rum- och golvtermostat*. På så sätt kan både komforttemperatur och eventuella temperaturkrav på golvmaterial kombineras. Om golvgivaren är inkopplad när termostaten slås på för första gången, väljs *golvtermostat* automatiskt. *Rumstermostat* kan ej väljas när golvgivaren är inkopplad. *Rum- och golvtermostat* ska användas i rum med trägolv och i rum med stora fönster som utsätts för solinstrålning. Läs mer i manualen om regleringsfunktionerna och hur du ställer in dem. Du kan alltid se aktuell temperatur genom att följa beskrivningen ovan.

Energisparprogram

Spara energi smart och enkelt! Med programmen anpassas uppvärmningen till ditt faktiska behov och värmen sänks när den inte behövs. Det finns två förinställda programalternativ, varav *Hemprogrammet* är justerbart:



Förinställt för
hemmiljö

Temperaturen sänks automatiskt med 5 °C (justerbart) under
följande tider:

Mån-Fre kl 08:30-15:00 (justerbart)

Mån-Sön kl 23:00-05:00 (justerbart)

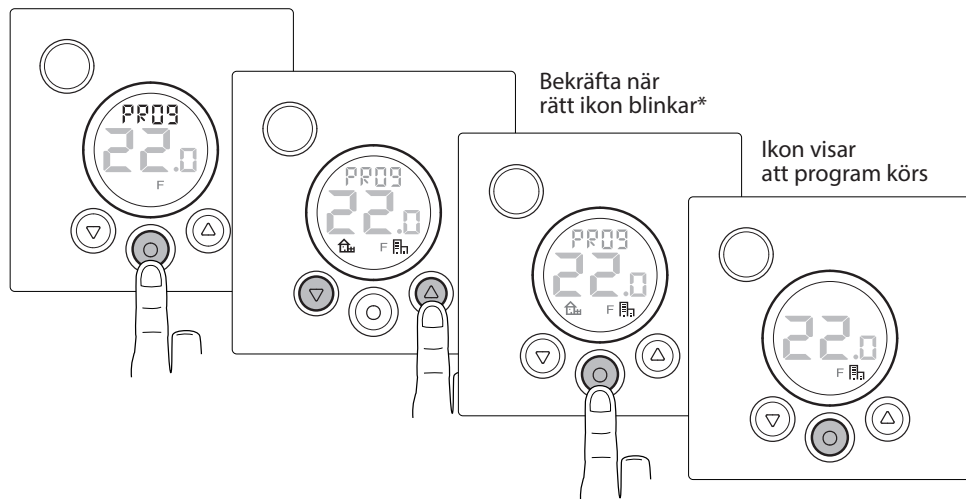


Förinställt för
kontorsmiljö

Temperaturen sänks automatiskt med 5 °C hela tiden utom:

Mån-Fre kl 06:00-18:00

Starta/stoppa program



*Stoppa program: Bekräfta när ingen ikon blinkar.

Sitemap över menyn

Så här är menyn i EB-Therm 205 uppbyggd. Här kan du snabbt se var alla funktioner och inställningar finns.

PROG

Starta/stoppa program



Hemprogram



Kontorsprogram

SET

Diverse inställningar

CLK

Ställ in tid och datum.

S

Stäng av och sätt på automatiskt byte till sommartid

RNF

Ställ in hur temperaturen ska regleras. F (golvtermostat) - R (rumstermostat) - R&F

OH

Ställ in temperatur för begränsning av golvgivaren för R&F.

DISP

Ställ in hur tiden visas, 24- eller 12-timmarsformat.

AF

Stäng av och sätt på den adaptiva funktionen.

SET

Justera förinställda tider och temperaturer i hemprogrammet.

RST

Återställer till fabrikinsällningar och raderar alla personliga inställningar.

END

Avslutar menyn och återgår till grundläge.

LOCK

Låser knappsatsen

END

Avslutar menyn